



Lakossági tájékoztató – Kópháza helyi önazonosságának védelme

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. január 16-tól hatályos rendeletet alkotott a **helyi önazonosság védelméről**, amelynek célja a település közösségi jellegének, hagyományainak és élhető környezetének megőrzése.

1. Ingatlanvásárlás esetén

- Az önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg a jogszabályban meghatározott esetekben.
- Az ingatlanvásárlást tervező betelepülőt a képviselő-testület – szükség esetén – személyesen is meghallgathatja.

2. Lakcím létesítése Kópházán

- Lakóhely vagy tartózkodási hely létesítéséhez (a törvényben rögzített kivételektől eltekintve) **önkormányzati hozzájárulás szükséges**.
- A kérelem elbírálása **személyes meghallgatáshoz kötött**.
- A döntés pontrendszer alapján történik (pl. állampolgárság, magyar nyelvtudás, munkaviszony, büntetlen előélet, kiskorúval történő költözés stb.).

3. Jogellenes betelepülés

- A jogszabályok megsértésével történő lakcímbejelentés esetén az önkormányzat kezdeményezheti a lakcím törlését, és **bírság kiszabására is sor kerülhet**.

A rendelet **nem a meglévő lakosokat érinti**, hanem a jövőbeni betelepülések szabályozását szolgálja annak érdekében, hogy Kópháza közössége hosszú távon megőrizhesse értékeit és települési karakterét.

Részletes tájékoztatás a rendelet és nyomtatvány az önkormányzat honlapján www.kophaza.hu érhető el.

Illetve az alábbi linken: <https://or.njt.hu/eli/728131/r/2026/2>