

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

NAPIREND:

- 1. Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester
- 2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásról**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
- 3. A településképi rendelet módosítás elfogadása**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
- 4. Kópháza 38/9 hrsz-ú ingatlan telekalakításai ügye**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
- 5. 8.számú vasútvonal Harka-Sopron vonalszakasz tervezése (HÉSZ módosítás)**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
- 6. Kópháza Község Önkormányzat és szervei 2023.évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
Az előterjesztést véleményezi a Pénzügyi Bizottság
- 7. Kópháza Község Önkormányzat és szervei 2023.évi költségvetésének a végrehajtása**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
Az előterjesztést véleményezi a Pénzügyi Bizottság
- 8. 2023. évi Belső ellenőrzési jelentés**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
- 9. TOP_PLUSZ-2.1.1-21-GM1-2022-00016 energetikai pályázat kivitelezői kiírásban döntéshozatal**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
- 10. Kópháza, 22/2 hrsz-ú ingatlan használati ügye**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
- 11. Szavazatszámlláló Bizottsági póttagok választása**
Előterjesztő: Percze Szilvia jegyző (írásban)

- 12. Folyószámla hitelkeret szerződés megkötése**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
- 13. Pénzügyi büncselekmény utáni eljárási teendők**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
- 14. Gyógyszertár kérelme**
Előterjesztő: Grubits Ferenc polgármester (írásban)
Az előterjesztést véleményezi a Pénzügyi Bizottság

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület hitelesítőknak választja Filátz Péter és Firtl Mátyás Sándor képviselőket.

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2024. április 17-ei nyílt és zárt képviselő-testületi üléseken hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Településképi rendelet módosítási eljárás véleményezési szakasza

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről- szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet előírásai alapján a t Kópháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 5/2019. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítás rövid eljárási véleményezési szakasza és partnerségi eljárása elindításra kerül a mellékelt rendelet-tervezet alapján.

A képviselő-testület a mellékelt rendelet-tervezet tartalmával egyetért.

A képviselő-testület felkéri Grubits Ferenc polgármestert, hogy a véleményezési és partnerségi eljárást a települési főépítész közreműködésével tegye meg, és a partnerségi eljárás lezárását követően a főépítész véleményével ellátott anyagot terjessze az állami főépítész elé.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza 38/21 hrsz-ú út térítésmentes átvétele

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Fábiánkovits Nóra 9494 Sopron, Akácfa sor 10.sz. alatti lakos és a Kópháza Község Önkormányzata közötti telekmegosztás és közút célra történő terület leadással tulajdonjog bejegyzési okiratot, a melléklet szerinti tartalommal és vázrajz alapján (A vázrajzot a Bunyeváczi Földmérő Kft készítette: száma: 76/2023.)

Az Önkormányzat térítésmentesen átveszi a kialakuló Kópháza 38/21 hrsz-ú, kivett, helyi önkormányzati közút megnevezésű 76 m² nagyságú ingatlant azzal, hogy a kérelmezőnek a majdani út kialakításához is hozzá kell járulnia.

Az átvétellel kapcsolatos költségek a kérelmezőt terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza Grubits Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: 2024. június 30.

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az alábbi témában a településtervek módosítását megindítja a Regioplan Környezet- és Településtervező Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13. képviseli: Kalmár Ágnes ügyvezető) által, egyszerűsített egyeztetési eljárásban, (Rp.I.247-12) az alábbi tárgyban:

1. A 8. számú vasútvonal (Győr-Sopron) kétvágányúsításához szükséges területszerzési, kisajátítási eljárások miatt a szabályozási vonal módosítása. A tervezett fejlesztés kiemelt nemzetgazdasági beruházás. A fejlesztés környezetvédelmi- és vasúti engedéllyel rendelkezik.
2. Egyúttal jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, a tervezett módosítás tartalmát meghatározó önkormányzati főépítészeti dokumentációt.
3. A partnerségi egyeztetés szabályaira a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017.(II.23.) önkormányzati rendeletben foglaltak az irányadók.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a településtervek módosítása során teljes jogkörrel eljárjon. A tervezési költségek a vállalkozási szerződésekben meghatározott költségviselőket terhelik.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzése

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a 2023. évre vonatkozó Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás által készített belső ellenőrzési jelentést.

A képviselő-testület a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja az ellenőrzési jelentést.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat megküldésére az ellenőrzést végző szervnek.

Felelős: Percze Szilvia jegyző

Határidő: azonnal

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

60/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Horváth Color Kft (9145 Bagyoszovát, Szabadság utca 17.) ajánlatát az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, „TOP Plusz 2.1.1-21” kód-számú pályázati konstrukció keretében megvalósuló, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-GM1-2022-00016 azonosítószámmal nyilvántartott Önkormányzati tulajdonú épület energetikai korszerűsítése pályázati projekt generálkivitelezésére a mellékelt ajánlattételi lap szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza Grubits Ferenc polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, melynél a szerződéses összeg maximum 30 %-ának megfelelő előleget biztosít, és a kivitelezési határidőt 2025. február 28-ában jelöli meg.

A jelen vállalkozási szerződés hatálybalépésének a napja a pályázatban megjelölt 1. mérföldkő (Közreműködő Szervezet által) elfogadását követően, annak tudomásszerzését követő nap.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: 15 nap

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

61/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület kizárja Feldmann Róbert képviselőt a Kópháza, 22/2 hrsz-ú ingatlanhasználati ügyével kapcsolatos döntéshozatalból.

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

62/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület kizárja Feldmann Filip képviselőt a Kópháza, 22/2 hrsz-ú ingatlanhasználati ügyével kapcsolatos döntéshozatalból.

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

63/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza, 22/2 hrsz-ú ingatlan használati ügye

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a 2012. december 3-án kelt, akkor még Kópháza 22 hrsz- alatti ingatlan egy részének használatára vonatkozó szerződést (jelen helyrajzi száma Kópháza 22/2 hrsz).A képviselő-testület 2024. június 1-jei hatállyal bérleti szerződéssé kívánja átalakítani a korábbi használati szerződést, azonos tartalommal.

A szerződés alapján a Bérlet megilleti az elővásárlási jog (licit útján történő értékesítésnél is).

A Bérlet mezőgazdasági célra bérlő az ingatlant.

A Bérleti szerződés határozatlan időtartamú, de értékesítés esetén az adásvételt követően azonnal megszüntetésre kerül.

A bérleti díj összege 50.000 Ft+ Áfa/hó.

Az Önkormányzat értékesíteni kívánja a tulajdonában álló Kópháza 22/2 hrsz-ú ingatlant, ezért értékbecslést készített.

A következő képviselő-testületi ülésen a jegyző által elkészített bérleti szerződést tárgyalni kell és az értékbecslést el kell indítani.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: 2024. június 19.

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

1. Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megválasztja települési szinten a Szavazatszámoló Bizottságok újabb póttagjait:

Németh Józsefné 9495 Kópháza, Határőr utca 24.

Hochekkerné Egresits Erzsébet 9495 Kópháza, Ikvasor 9.

Zambó Katalin 9495 Kópháza, Temető utca 39.

Visiné Hart Szilvia 9495 Kópháza, Béke utca 15.

Kocsisné Németh Zsanett 9495 Kópháza, Kossuth Lajos utca 39.

Milkovics-Parragh Margit 9495 Kópháza, Ikvasor 4.

Erdősi Virág Viktória 9495 Kópháza, Petőfi tér 1.

Grubitsné Varga Anita 9495 Kópháza, Határőr utca 17.

Szalai Balázs 9495 Kópháza, Vasút utca 48.

Karsai Károlyné 9495 Kópháza, Határőr utca 13.

2. Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megválasztja a Helyi Választási Bizottságok újabb póttagját:

Egresitsné Stánicz Aliz Zsófia 9495 Kópháza, Vasút u. 44

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza, Folyószámla hitelkeret szerződés

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Grubits Ferenc polgármestert, hogy a maximum 30.000.000 Ft összegű folyószámla hitelszerződést 2024. május 24-től 2024. december 30-ig a MBH Bank Nyrt-vel aláírja és az ezzel összefüggő kötelezettségvállalásokat megtegye.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

66/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a D.M.H Gyógyszerész Betéti Társaság (9485 Nagycenk, Kiscenki u. 62.) kérelmére a bérleti szerződés felülvizsgálatával kapcsolatban azt a döntést hozza, hogy a jelenlegi almérő által mért fogyasztás kiszámlázását olyan rezsidíjjal teszi meg, mint amilyen összegben a mikróvállalkozás az áramot tudja vásárolni (nincs érvényesítve a napelem miatt megemelt díj).

A díjra vonatkozóan a másik fiókgyógyszertár szerződése az áramszolgáltatóval az irányadó, melyet a következő számlázásnál már alkalmazni kell.

A képviselő-testület felhatalmazza Grubits Ferenc polgármestert, hogy a döntésről a bérlőt értesítse.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: 15 nap

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kópháza Község Önkormányzatát ért, 2024. január 11-ei és 2024. január 12-ei pénzügyi bűncselekmény hivatali háttérének vizsgálata érdekében a Sopron és Környéke Önkormányzati e Társulást kéri fel belső ellenőrzésre a Kópházi Polgármesteri Hivatalban.

A belső ellenőrnek joga van az aktákba belenézni, arról másolatot kérni, felvilágosítást, információt kérni az érintett önkormányzati személyektől.

A képviselő-testület kéri, hogy céljellegű, eseti belső ellenőrzés történjen a csalás hivatali háttérének vizsgálatára.

A képviselő-testület felkéri Percze Szilvia jegyzőt, hogy a Társulás felé a kérést közvetítse, és amennyiben megoldható, az ellenőrzés soron kívül történjen.

Felelős: Percze Szilvia jegyző

Határidő: 5 nap

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm

HATÁROZATI KIVONAT

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 24-én megtartott **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből.

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2024. (V.24.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kópháza Község Önkormányzatát ért, 2024. január 11-ei és 2024. január 12-ei pénzügyi bűncselekmény háttérének megismerése érdekében dr. Ábrahám László, dr. Keserű Klaudia, dr. Szekeres Csaba, dr. Halász Bence, dr. Szováti Szabolcs, dr. Pálmai Adrián ügyvédektől írásos ajánlatot kér az önkormányzat jogi képviseletére.

Az ügyvédnek joga van az aktákba belenézni, arról másolatot kérni, felvilágosítást, információt az érintett önkormányzati, banki és rendőrségi személyektől kérni.

A képviselő-testület felkéri a határozatban szereplő ügyvédet, hogy a jogi képviselet tartalmát, és annak költségét írásban a következő testületi ülésen terjessze a képviselő-testület elé.

Az ügyvédet az árajánlatkérésről értesíteni kell.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: 5 nap

k.m.f.

Grubits Ferenc s.k.
polgármester

Percze Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm