

# MEGHÍVÓ

## A Bölcsőde Bizottság

2024. március 22.-én (péntek) 17 órakor bizottsági ülést tart

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Napirendek:

1. Jegyzőkönyvhitelesítők megválasztása
2. Az Új bölcsődei álláshelyek megtárgyalása
3. Eszköz és Projekt finanszírozása / ütemezések
4. Használatbavételi és hatósági engedélyek beszerzésének várható kezdete
5. Egyebek

Kópháza, 2024.03.17.



Feldmann Róbert

Bölcsőde bizottság



Kópháza Község Jegyzője  
Kópháza, Fő u. 15 9495  
Telefon: 99/531-038  
E-mail: [jegyzo@kophaza.hu](mailto:jegyzo@kophaza.hu)

---

### Előterjesztés

## **Kópháza Község Bölcsőde Projekt Bizottság 2024. március 22-ei ülésére**

Tisztelt Bizottság !

A Kópházi Bölcsőde építésével összefüggésben az alábbi tényekről és várható, elkövetkező feladatokról szeretném tájékoztatni a Bizottságot.

A bölcsőde építésére megnyert pályázattal **257.363.940 Ft** támogatás érkezett 2022.04.19-én számlánkra. A pályázathoz szükséges önkormányzati önerő, **28.595.993,- Ft** került átvezetésre 2023.02.02-án az Önkormányzati számláról a bölcsődei számlára. Így a teljes bevételi összeg: **285.959.933,-Ft** .Jelenleg a számlán **126.04.2574,- Ft,- Ft** összeg van, melyről az alábbi kifizetések történtek a támogatói összeg megérkezését követően. Ez az összeg tartalmazza a 2023.07.03-án beérkezett 3.966.268,- ft pályázati biztosíték összeget is. ( *1. számú melléklet-kimutatás* )

A bölcsődei számlánkról 2024.január hónapban **43.181.320,- Ft** összeg pénzügyi bűncselekmény során jogtalanul leemelésre került, így a számlán ténylegesen kevesebb összeg van, mint ami a támogatói összeg szerint kellene lennie a kifizetéseket követően.

Véleményem szerint a hiányzó összeget az önkormányzatnak a saját költségvetési számlájáról át kell utalni a bölcsőde projekt számlára, mivel a kifizetések arról történnek, és a támogatással nemcsak a megrendelt munkák összegével a kivitelezők felé, de a támogató felé is el kell számolni. Érdeklődtem a Belügyminisztériumnál a rendkívüli önkormányzati támogatás beadásával kapcsolatban, de kettős finanszírozás tilalma miatt nem adható be a hiányzó bölcsődei projekt pénzre a támogatási kérelem.

A bölcsőde projektnél a várható pénzügyi kifizetéseket egész évre a mellékelt terv tartalmazza ( *2. számú melléklet* ).

**Többoldalú informálódás után az alábbi határidők lennének tarthatók az idei évben véleményem szerint:**

1./ *Kivitelezői készrejelentés* :2024. 05.15-05.30

2./ *Műszaki átadás megkezdése, befejezése, oktatás*:2024.05.15-2024-06.15.

3./ *Használatbavétel*: 2024.06.15-2024.07.15 ( 30 nap )

4./ **Májusi, de legkésőbb a júniusi képviselő-testületi ülésen a Bölcsőde alapításáról döntés szükséges:**

**Kell hozzá:**

- Bölcsőde neve ( egyedinek kell lenni...stb.)
- Az ingatlan címe ( itt még feladat, hogy házszámot kell adni az épületnek, vagy először hrsz-ra lesz bejegyezve)
- Mikortól alapítja az önkormányzat a bölcsődét : ( Itt fontos, hogy egy olyan dátum legyen, amit tud is tartani az önkormányzat, mert a törzskönyvi bejegyzés szükséges a működési engedély megszerzéséhez, és csak utána nyitható a bölcsőde )
- Kell egy olyan személy, aki a vezetői feladatokat ellátja. Vagy pályáztatni kell már áprilisban, vagy ha van megfelelő végzettségű van, akkor pályáztatás nélkül is lehet, ideiglenes jelleggel, pl. 2024. október1-től vagy 2024. november 1-jétől megbízni X Y-t a pályázati eljárás eredményeként kinevezett intézményvezető munkábaállásáig, de legkésőbb 2025. augusztus 31-éig a vezetői feladatokkal.

A törzskönyvi alapításhoz a fentiek kellene. ( eljárási idő: 20 nap, tehát július hónapban a törzskönyv megkérhető )

**Utána 2 hónapos ügyintézési határidővel az intézmény működési engedélyét kell megszerezni.**

**Szükséges hozzá:**

- jogerős használatbavételi engedély ,
- törzskönyvi bejegyzés,
- a dolgozókkal egy szándéknyilatkozat, hogy a tervezett időponttól munkába tudnak állni, végzettségeikről másolat,
- az eszközök, berendezések megléte ( az eszközök pályáztatása folyamatban van, a nyertes kivitelezőről a képviselő-testületnek az áprilisi ülésen döntenie kell, hogy utána június végére az eszközök elkészüljenek és leszállításra kerüljenek )
- a teljes alapidokumentumok megléte ( SZMSZ, HÁZIREND, SZAKMAI PROGRAM, HIVATALLAL MEGÁLLAPODÁS a munkamegosztásról ), amelyet előtte a képviselő-testület már július-augusztus hónapban elfogadott.

A dokumentumok kidolgozására mindenképpen a leendő intézményvezetőt kellene felkérni, külön megbízási szerződés alapján. Ugyancsak ő intézné a bölcsődei létszámigények felmérését, az álláshelyek pályáztatását, amennyiben nem áll rendelkezésre megfelelő létszámú és képességű alkalmazott.

Csak a vezetőt kötelező pályáztatni.

A 2 X 12 fős bölcsődében 1 intézményvezető kötelező, csoportonként 2 kisgyermeknevelő, és a 2 csoportra legalább 1 dajka, tehát a kezdeti létszám telített csoportoknál 6 alkalmazott, melyből 1 fő magasabb vezető beosztású, ő az intézményvezető.

A fentiekben végigvett határidőket számolva véleményem szerint legkorábban 2024. október 1-én, de realisabb 2024. november 1-én kezdeni.


A normatívákat lekérdezve, a pénzügyi finanszírozásra az igénylést az októberi felmérésben már érdemes szerepeltetni, még akkor is, ha csak november 1-én lesz a kezdés. A Magyar Államkincstár úgy finanszíroz év közben, hogy a férőhelylétszám 80 %-a, visszaosztva a hónapok számával. Arra kell figyelni, hogy a működési engedély jogerőssé válását követő hó 1-jétől finanszíroz. Az első 2 hónapot mindenképpen önerőből kell megtenni, mert pl. az októbertől megállapított normatívát november végén utalja az Államkincstár a számlánkra.

**Javasolom a bizottságnak, hogy az alábbi pontokban tegyen a képviselő-testület részére javaslatot:**

- 1./ Bölcsőde nyitás időpontja: 2024. október 1. vagy 2024. november 1.
- 2./ Bölcsődevezető kiválasztása ( pályáztatás, vagy ideiglenes megbízás )
- 3./ Eszközbeszerzésnél testületi döntéshozatal legyen a nyertes pályázóról a soron következő ülésen, hogy az eszközök beszerezhetők legyenek a használatbavételi engedély időpontjára
- 4./ Igényfelmérés megkezdése már az óvoda segítségével és a kiválasztott bölcsődevezető segítségével.

Kópháza, 2024. március 20.



  
Perce Szilvia  
jegyző

Kópháza Község Önkormányzata Bölcsöde beruházás

Teljesített KIADÁSOK 1. számú melléklet

Sorszám	Megvalósított kiadás	Bizonylat (számla) kibocsátó neve	Bizonylat (számla) száma	Bizonylat teljesítésének időpontja	Számla szerinti tétel nettó értéke	Általános forgalmi adó összege	Számla szerinti tétel bruttó érték	Pénzügyi teljesítés dátuma	Pénzügyi teljesítés összege	Pénzügyi bizonylat száma	Számla kiegyenlítéséhez igénybevevett támogatás (Záradékolt összeg)	Önkormányzati önerő (amennyiben a Támogatói okirat tartalmazza)	Megjegyzés
1.	Bölcsöde vázlatterve	Molnár-Gáspár Attila	MGA-2021-8	2021.05.14	160 000 Ft	0 Ft	160 000 Ft	2021.06.30	160 000 Ft	2021/2094		160 000 Ft	
2.	Építési engedélyezési terv	Molnár-Gáspár Attila	MGA-2021-27	2021.11.21	1 000 000 Ft	0 Ft	1 000 000 Ft	2021.12.01	100 000 Ft	2021/4202		1 000 000 Ft	
3.	Pályázati feladatok elvégzése	Nagy Gábor	2021-000044	2021.12.15	350 000 Ft	0 Ft	350 000 Ft	2021.12.21	350 000 Ft	2021/4565		350 000 Ft	
4.	Pályázati feladatok elvégzése, hiánypótlási dokumentáció	Nagy Gábor	2022-000001	2022.01.06	150 000 Ft	0 Ft	150 000 Ft	2022.01.06	150 000 Ft	2022/187		150 000 Ft	
5.	Módszertani szakértői tevékenység	Magyar Bölcsődék Egyesülete	MGR-2022-610	2022.10.27	450 000 Ft	0 Ft	450 000 Ft	2022.11.10	450 000 Ft	2022/4051	450 000 Ft		
6.	Kiviteli terv előleg	Molnár-Gáspár Attila	MGA-2022-47	2022.12.05	500 000 Ft	0 Ft	500 000 Ft	2022.12.08	500 000 Ft	2022/4534	500 000 Ft		
7.	Ügyvédi munkadíj (tulajdon átruházó szerződés)	Arszin csilla	RSZN-2022-106	2022.12.12	150 000 Ft	0 Ft	150 000 Ft	2022.12.20	150 000 Ft	2022/4705	150 000 Ft		
8.	Ügyvédi munkadíj (használat iszerződés)	Arszin csilla	RSZN-2022-107	2022.12.12	75 000 Ft	0 Ft	75 000 Ft	2022.12.20	75 000 Ft	2022/4707	75 000 Ft		
9.	Kiviteli terv 1. részlet	Molnár-Gáspár Attila	MGA-2022-50	2022.12.15	1 500 000 Ft	0 Ft	1 500 000 Ft	2022.12.29	1 500 000 Ft	2022/4727	1 500 000 Ft		
10.	Kiviteli terv 2. részlet (végszla.)	Molnár-Gáspár Attila	MGA-2023-6	2023.03.09	4 500 000 Ft	0 Ft	4 500 000 Ft	2023.03.14	4 500 000 Ft	2023/895	4 500 000 Ft		

Kópháza Község Önkormányzata Bölcsőde beruházás

Teljesített KIADÁSOK 1. számú melléklet

Sor szám	Megvalósított kiadás	Bizonylat (számla) kibocsátó neve	Bizonylat (számla) száma	Bizonylat teljesítésének időpontja	Számla szerinti tétel nettó értéke	Általános forgalmi adó összege	Számla szerinti tétel bruttó érték	Pénzügyi teljesítés dátuma	Pénzügyi teljesítés összege	Pénzügyi bizonylat száma	Számla kiegyenlítéséhez igénybevevett támogatás (Záradékolt összeg)	Önkormányzat i önerő (amennyiben a Támogatói okirat tartalmazza)	Megjegyzés
11.	Bölcsőde építési előleg	Horváth-Color Kft	HC-2023-51	2023.07.24	39 277 008 Ft	0 Ft	39 277 008 Ft	2023.07.24	39 277 008 Ft	2023/2784	39 277 008 Ft		
12.	Közbeszerzési tanácsadás	Takács Bálint	TB-2023-21	2023.06.29	2 800 000 Ft	0 Ft	2 800 000 Ft	2023.08.04	2 800 000 Ft	2023/2954	2 800 000 Ft		
13.	Projektmenedzsment tevékenység	Nagy Gábor	2023-000013	2023.08.18	2 100 000 Ft	0 Ft	2 100 000 Ft	2023.08.25	2 100 000 Ft	2023/3130	2 100 000 Ft		
14.	Bölcsőde építési kivitelezési munka I. részszámla	Horváth-Color Kft	HC-2023-89	2023.11.17	29 457 756 Ft	0 Ft	29 457 756 Ft	2023.11.27	29 457 756 Ft	2023/4391	29 457 756 Ft		
15.	Fordított áfa	NAV	ÁFA bevallás	2023.12.19	7 953 594 Ft		7 953 594 Ft	2023.12.19	7 953 594 Ft	2023/4869	7 953 594 Ft		
16.	Bölcsőde építési kivitelezési munka II. részszámla	Horváth-Color Kft	HC-2024-12	2024.01.31	29 457 756 Ft		29 457 756 Ft						
17.	Bölcsőde építési kivitelezési munka II. részszámla	Horváth-Color Kft	HC-2024-12	2024.01.31	7 855 401 Ft		7 855 401 Ft						előleg visszavét
18.	Építési műszaki ellenőrzés	Brieber László	BL-2024-1	2024.02.16	908 000 Ft		908 000 Ft	2024.02.26	908 000 Ft	2024/645	908 000 Ft		
19.	Fordított áfa	NAV	ÁFA bevallás	2024.03.20	7 953 594 Ft		7 953 594 Ft	2024.03.20	7 953 594 Ft		7 953 594 Ft		
	Összesen:										119 227 307 Ft	1 660 000 Ft	
	Mindösszesen:										120 887 307		
Kópháza, 2024. március 20												Markó Zoltánné	pénzügyi főelőadó

Bölcsődefejlesztés Kópházán - a projekt alszámla felé felmerülő költségek

Hónap	Kiadás megnevezése	Ft	Összesen havonta	Összesítés az éveleje óta
Január		-	-	-
Február	Főszámlás átvezetés korábbi kifizetések	1 435 000	1 435 000	1 435 000
Március	Építés III. rész számla	30 168 209	30 168 209	31 603 209
Április	Építés IV. rész számla Projektmenedzsment II. rész számla	30 168 209 2 100 000	32 268 209	63 871 418
Május	Építés V. rész számla	42 638 659	42 638 659	106 510 078
Június	Építés vég számla Építés alapozási többlet ktsg. Műszaki ellenőrzés Projektmenedzsment III. rész számla Energetikai tanúsítvány kiállításának költsége Eszközbeszerzés Rehab szakmérnök díja	50 494 060 2 882 745 2 270 000 2 100 000 80 000 18 391 000 150 000	76 367 805	182 877 882
Július			-	182 877 882
Augusztus	Személyi jellegű ktsg. Dologi kiadások Cafetéria, ruhapénz		-	182 877 882
Szeptember	Személyi jellegű ktsg. Dologi kiadások Gyermekétkeztetés ktsg-e		-	182 877 882
Október	Személyi jellegű ktsg. Dologi kiadások Gyermekétkeztetés ktsg-e		-	182 877 882
November	Személyi jellegű ktsg. Dologi kiadások Gyermekétkeztetés ktsg-e		-	182 877 882
December	Személyi jellegű ktsg. Dologi kiadások Gyermekétkeztetés ktsg-e Projektmenedzsment vég számla bölcsoedei módszertani szakértő	2 100 000 300 000	2 400 000	185 277 882