

Jegyzőkönyv

Készült: 2023. február 28-án Kópháza Község Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **nyílt** Kópháza Község Bölcsőde Projekt Bizottság ülésén.

Jelen vannak: Feldmann Róbert elnök

Firtl Mátyás Sándor elnök helyettes

Egresitsné Firtl Katalin Barbara tag

Filázt Péter tag

Kuslits István tag

Tanácskozási joggal részt vesz: dr. Rabi Kinga jegyző
Grubits Ferenc polgármester

Meghívott vendégek: Molnár-Gáspár Attila tervező
Nagy Gábor pályázat író
Brieber László műszaki ellenőr
Takács Bálint közbeszerzési szaktanácsadó

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Köszöntötte a bizottsági tagokat, jegyző asszonyt, polgármester urat és a meghívott vendégeket. Megállapította, a bizottság 4 fővel van jelen, tehát határozatképes. Elmondta, az ülésen a meghívón szereplő napirendi pontokat tárgyalják. A bizottsági tagok részéről kérdés, észrevétel, kiegészítés, hozzászólás nem érkezett. Szavazás követően **4 igennel** elfogadták.

A Bölcsőde Projekt Bizottság **egyhangúlag** elfogadta a napirendi pontokat.

6/2023. (II.28.) számú bizottsági határozat

NAPIREND:

1. **Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása**
Előterjesztő: Feldmann Róbert a bizottság elnöke
2. **Bölcsőde kiviteli tervek ismertetése**
Előterjesztő: Feldmann Róbert a bizottság elnöke
A napirendhez kapcsolódó anyag elektronikus úton megküldésre kerül



1. Napirendi pont: Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Felkérte Firtl Mátyás Sándor jegyzőkönyv hitelesítőnek, aki el is fogadta. Szavazást követően **4 igennel** elfogadták.

A Bölcsőde Projekt Bizottság **egyhangúlag** elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőt.

7/2023. (II.28.) számú bizottsági határozat

A Bizottság jegyzőkönyvhitelesítőnek választja Firtl Mátyás Sándor bizottsági tagot.

2. Napirendi pont: Bölcsőde kiviteli tervek ismertetése

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Megkérdezte a jelenlévőket van-e valakinek kérdés, észrevétele, kiegészítése a tervekkel kapcsolatosan.

Molnár-Gáspár Attila tervező: Elmondta a terveket mindenkinek elküldte, kiegészíteni valója nincsen.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Elmondta a redőnyökkel kapcsolatban javasolná, hogy műanyag redőnyök helyett alumínium redőnyök legyenek, ezek ugyan is tartósabbak, valamint a redőnyökhöz 8 motor kellene még. Javasolta nézzék meg a költségvetést, tervezzék be.

Takács Bálint közbeszerzési szaktanácsadó: Elmondta az a műszaki tartalom, ami be lesz adva, abban csökkenteni nem lehet. A beadott tartalmakat csak egyenértékű vagy annál jobb minőségűre lehet változtatni, rosszabb minőségűre nem.

Nagy Gábor pályázat író: Javasolta csak a kirészletezett műszaki tartalmat adják be a pénzügyminisztériumnak.

Takács Bálint közbeszerzési szaktanácsadó: Elmondta a közbeszerzés elindulása előtt minden kérdést, részletet tisztázni kell.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Javasolt olyan tételeket amik mehetnének opcionális sorra. Kiépíteni a vezetékeket ki lehet, az egység maga lenne opcionális tétel például a kamera, riasztó, redőnymotor. Javasolta még a 91 soron a kert és parképítési munka, ami 5 tételsorból áll, csak parkosítást tartalmaz, szintén kerüljön opcionális sorra.



Takács Bálint közbeszerzési szaktanácsadó: Elmondta a költségvetésben ezeknek a tételeknek is szerepelnie kell külön fülön az opcionális tételek soron. Javasolta az opcionális tételeknek az értékét is nézzék meg.

Molnár-Gáspár Attila tervező: Elmondta 2 részre bontja az egyik az opcionális tételt, a másik pedig a kivitelezési.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Összefoglalta javaslatát 3 külön opciós sorra kerüljön a redőnymotor, a kertépítés-növényzet telepítés, valamint kamera egységek.

Egresitsné Firtl Katalin tag: Elmondta, hogy a közbeszerzési törvény 115 §.szakasza biztosítja, hogy a leggyorsabban és leghatékonyabban lehessen lebonyolítani az eljárást.

Nagy Gábor pályázat író: Elmondta, mint projekt gazda kijelenti, nem tartalmaz Európai Unió forrást a projekt.

Takács Bálint közbeszerzési szaktanácsadó: Elmondta a közbeszerzési eljárás során 5 ajánlat tevőből kell kiválasztani a kivitelezőt. A képviselő-testületi döntés kell arról, hogy ki lesz az 5 kivitelező akiket meghívunk. A javasolt 5 kivitelezőt vizsgálnia kell több szempontból, ezt dokumentumokkal alá kell támasztania. Fontos döntés még a bíráló bizottság létrehozása, aminek minimum 3 tagból kell állnia, amelyhez 1 jogi, 1 pénzügyi, 1 közbeszerzési, 1 közbeszerzés tárgya szerinti szakértő szükséges. Mivel van hozzá végzettsége vállalná a pénzügyi és a közbeszerzési szakértői pozíciót. Az önkormányzatnak a jogi szakértőt kell biztosítania. A közbeszerzés tárgya szerinti szakértőnek felsőfokú műszaki végzettséggel kell rendelkeznie.

Egresitsné Firtl Katalin tag: Az önkormányzat gondolom a jogit fogja jelölni.

dr. Rabi Kinga jegyző: Én nem vállalom el ezt a jogi részét. Amióta veled csináltuk a közbeszerzést 100 évvel ezelőtt, azóta semmi közöm a közbeszerzéshez. Nem vagyok benne jártas.

Egresitsné Firtl Katalin tag: Nem is kell a közbeszerzésben....

dr. Rabi Kinga jegyző: Én ezt nem szeretném felvállalni és nem is vállalom fel.

Egresitsné Firtl Katalin tag: Jó, akkor kérem hogy, jegyzőkönyvbe rögzítsük ezt a mondatot.

dr. Rabi Kinga jegyző: Lehet rögzíteni.

Egresitsné Firtl Katalin tag: Szeretném ezt kérni. Akkor kell egy jogász végzettségű szakembert felkérni.



Takács Bálint közbeszerzési szaktanácsadó: Elmondta nem feltétel, de célszerű jogi végzettséggel rendelkező személyt keresni.

Brieber László műszaki ellenőr: Elmondta vállalja a közbeszerzés tárgya szerinti szakértő pozíció betöltését.

Takács Bálint közbeszerzési szaktanácsadó: Elmondta a bíráló bizottság megalakulása után, ha elkészült a felhívás tervezethez a dokumentáció, szükség lesz a képviselő-testület jóváhagyására. Ezt megelőzően ki kell jelölni azokat a szereplőket akiket meghívunk árajánlat tételre. Elmondta a kötelező minimum előírás 5 gazdasági szereplőt meghívása.

Egresitsné Firtl Katalin tag: Kérte nézzék át a határidőket, határnapokat. Az elkészült kiviteli tervek, végleges opcionális árazott és árazatlan költségvetés lenne a 0.nap.

Takács Bálint közbeszerzési szaktanácsadó: Elmondta feltételes közbeszerzési eljárás lesz, mivel a pályázatnál módosítás van folyamatban. A szerződésbe bele kell építeni egy hatályba léptető rendelkezést, ami a következő: „támogatási szerződés módosítása megtörténik”.

Nagy Gábor pályázat író: Elmondta a végleges határidő 2024.12.31.

Takács Bálint közbeszerzési szaktanácsadó: Javasolta az ajánlattétel beadására 15 napos határidőt szabjanak. Ha műszaki oldalról minden megvan, március 6-án a testületi ülésen sikerül a döntéseket meghozni, március 10-ig összerakja a dokumentumokat, március 14-én indulhat a közbeszerzési eljárás. A hiánypótlási felhívásokat húsvét előtt szeretné kiküldeni, a beérkezési határidő április 13. lenne. A bíráló bizottság javaslatot tesz, a képviselő-testületnek kell döntést hoznia.

Egresitsné Firtl Katalin tag: Elmondta, ha minden jól megy 5 napos szerződéskötési moratórium után, április 27 környékére teszi a szerződéskötés időpontját.

Brieber László műszaki ellenőr: Kérte igényeljék meg az építési naplót. A napló megnyitása után 2 hét moratórium van.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Kérte javasoljanak kivitelezőket.

Grubits Ferenc polgármester: Javasolta a Betonépfor Kft.-t, Horváth Color Kft.

Brieber László műszaki ellenőr: Javasolta a Swietelsky Építő Kft.-t.

Megérkezik az ülésre Kuslits István Tamás bizottsági tag.

Molnár-Gáspár Attila tervező: Jelezte a bizottságnak elkészültek a tervek és a költségvetés is, benyújtáná a végszámlát, ha mindennel elégedettek. A szerződésben szerepel, hogy továbbra is rendelkezésre áll.



Molnár-Gáspár Attila tervező: Jelezte a bizottságnak elkészültek a tervek és a költségvetés is, benyújtáná a végszámlát, ha mindennel elégedettek. A szerződésben szerepel, hogy továbbra is rendelkezésre áll.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: A bizottsági tagok részéről további hozzászólás nem érkezett. Megköszönte a részvételt és lezárta az ülést.

k.m.f.



Feldmann Róbert
elnök



Firtl Máttyás Sándor
K.K.B.P.B. jegyzőkönyvhitelesítő