

Jegyzőkönyv

Készült: 2023. január 23-án Kópháza Polgármesteri Hivatal Teremében megtartott **nyílt** képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak: Grubits Ferenc polgármester

Feldmann Róbert képviselő

Firtl Mátyás Sándor képviselő

Filázt Péter képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: dr. Rabi Kinga jegyző

2. Napirendi pont: Önkormányzati ingatlan energetikai korszerűsítése c. projekt elindítása

Grubits Ferenc polgármester: Akkor újra köszöntöm a képviselőtestület tagjait, és akkor folytatnánk a rendesen. A napirendi pontokkal kapcsolatban, folytatnánk a második napirendi ponttal, a rendkívüli testületi ülést, az önkormányzati ingatlan energetikai korszerűsítése című projekt elindítása. Nekem csak egy rövid megjegyzésem lenne így indításképpen. Tehát ezt az egész projektet, a Képviselő-testület főzte ki, tehát nekünk itt a Kingával utólagosan van ismeretünk evvel az egészszel kapcsolatban. Az előző kérdésekre visszatérve, hogy miért lett ennyi, miért lett annyi, fogalmunk sincs róla. Minket nem nagyon tájékoztatott a képviselő testület arról, hogy ezt a projektet hogyan szándékozza, hogyan csinálja, vagy mint csinálja. Saját magatok döntötték el. Most már így előttünk van az anyag. Igazából kiderült, hogy miről van szó. Még mondjuk egy olyan kérdés merült fel bennem, hogy igazából meghozzuk ezeket a lépéseket. Magam részéről támogatom nincs is ebben semmi probléma. Mi lesz akkor, hogyha nem fogjuk tudni megcsinálni a projektet, miből fogjuk tudni kiegészíteni azt,

hogy meg lehessen valósítani, biztosít-e a képviselőtestület valami tartalék alapot ennek számlára, satöbbi, satöbbi. Tehát ezek a kérdések bennem felvetődtek, mert ugye közben mi beszéltünk a Gáborral, és onnan vannak az információink, mert különben nem lennének. Ettől függetlenül megismerve az egész projektet. Jónak tűnik. Bennem mindig felvetődik az a gondolat, hogy ilyen 70 millióból új házat lehetne építeni. Itt meg toldozunk-foltozunk, és nem fogunk tudni a végére, hogy ez érdemes volt-e, vagy nem? Valószínűleg meglátjuk. Na, ennyi előjáró után akkor ugye kell néhány döntést hoznunk azzal kapcsolatban, hogy a projekt haladjon előre. Igen, Feldmann Róbert.

Feldmann Róbert képviselő: Szeretnék hozzászólni.

Grubits Ferenc polgármester: Tessék parancsolni.

Feldmann Róbert képviselő: Az előzményekhez, vissza felé mennék. 70 millióból nem lehet új házat építeni, hisz ezt a polgármester is tudja, hogy a zárandokfogadóra 100 milliós árajánlatunk van. Ott, ahol nem kell elbontani az épületet. Egy bontás, pluszköltség lenne. A másik része pedig, hogy az önkormányzat adta be a pályázatot, nem Nagy Gábor, valakinek alá kellett írnia gondolom.

dr. Rabi Kinga jegyző: Nem. Az EPTK-n ment be elektronikusan. Decemberben döntött a testület, a három pályázati beadásról.

Feldmann Róbert képviselő: Igen.

dr. Rabi Kinga jegyző: 2021 decemberében. És akkor utána már nem írta alá szerintem sehol, ha csak valami nyilatkozatokat, nem tudom alá kellett-e írni.

Feldmann Róbert képviselő: De a Gábor nem adhat be pályázatot az önkormányzat nevében, csak úgy.

dr. Rabi Kinga jegyző: Döntést követően adta be a pályázatokat. A pályázati anyagról...

Feldmann Róbert képviselő: Polgármester is a képviselő testületet tagja. Köszönöm.

Grubits Ferenc polgármester: Menjünk tovább. Ne húzzuk egymást valószínűleg nincs értelme.

dr. Rabi Kinga jegyző: Nem, szerintem sem, felesleges.

Grubits Ferenc polgármester: Tehát konzorciumban történne ez az úgymond projekt. Konzorcium pedig azt jelenti, hogy a megyei önkormányzat, a Győr – Moson - Sopron Vármegyei Önkormányzatával együtt lenne. Ez a dolog, ahol ugye a konzorcium vezetője

Kópháza Község Önkormányzata. Ezt is eléggé.. hogy is mondjam, meglepődve néztem hogy azért elég sok pénzt tesz el a megyei önkormányzat azért, amiért nem csinálnak szinte semmit, mert az összes előkészítő folyamatot nekünk kell megcsinálni. És nem a megyében ők csak összegzik. Olyan mint a főkönyvelő, amikor az adatokat odateszik eléje és beírja a főkönyvbe. Na, a lényeg az, hogy a következő határozati javaslatról kellene döntenünk, hogy Kópháza Község Önkormányzat képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Győr – Moson - Sopron Vármegyei Önkormányzati Hivatallal kötendő konzorciumi megállapodást TOP_ PLUSZ-2.1.1-21-GM1-2022-00016 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat lebonyolítása során a projektmenedzser feladatok ellátására. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze, **4 igennel** elfogadtuk. Köszönöm szépen.

A testület **egyhangúlag** elfogadta.

4/2023. (I.23.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Győr-Moson- Sopron Vármegyei Önkormányzati Hivatallal kötendő konzorciumi megállapodást a TOP_ PLUSZ- 2.1.1-21-GM1-2022-00016 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú pályázat lebonyolítása során a projektmenedzseri feladatok ellátására.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: 2023. február 28.

Grubits Ferenc polgármester: Van egy következő határozatunk is, ez a projekt előkészítés és kötelezően előírt nyilvánosságra. Erre három árajánlatunk érkezett, ahogy a közbeszerzést a bizottság előzőleg tárgyalta.

dr. Rabi Kinga jegyző: Ez nem az.

Grubits Ferenc polgármester: Ezt nem tárgyalta?

dr. Rabi Kinga jegyző: Nem. Ez a bölcsődei.

Grubits Ferenc polgármester: Várjál, bocsánat, elnézést, igen, tehát nem. Tehát három árajánlat érkezett a projekt előkészítés elvégzésére. Nagy Gábor egyéni vállalkozó, Spitteller Zsóka és Drác Ádám Zoltán részéről. Én javasolom Nagy Gábor javaslatának elfogadását. Aki egyetért kézfeltartással jelezze, **4 igen**.

Köszönöm szépen.

A testület **egyhangúlag** elfogadta.

5/2023. (I.23.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nagy Gábor e.v. (9492 Fertőhomok, Akác utca 40. ajánlatát a TOP_PLUSZ- 2.1.1-21-GMI-2022-00016 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú pályázat lebonyolítása során projekt – előkészítés tevékenység ellátására.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: 2023. február 28.

Grubits Ferenc polgármester: A harmadik pedig a kötelezően előírt tájékoztatás és nyilvánossági feladatok ellátása során a pályázati felhívásban meghatározott módon szükséges adatokat szolgáltatni és tájékoztatást nyújtani a projekttel kapcsolatban. Három árajánlat érkezett. Nagy Gábor, Spitteller Zsóka és Drácz Ádám Zoltán részéről. Javaslom, Nagy Gábor egyéni vállalkozó ajánlatának elfogadását. Aki egyetért kézfeltartással jelezze, **4 igennel** a képviselő- testület elfogadta. Köszönöm szépen.

A testület **egyhangúlag** elfogadta.

6/2023. (I.23.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nagy Gábor e. v. (9492 Fertőhomok, Akác utca 40. ajánlatát a TOP_PLUSZ- 2.1.1-21-GMI-2022-00016 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú pályázat lebonyolítása során projekt –kötelező tájékoztatási és nyilvánossági tevékenység ellátására.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: 2023. február 28.

dr. Rabi Kinga jegyző: Itt lenne a likviditási terv?

Grubits Ferenc polgármester: Igen, így van. Valahol itt van mögötte. Meg is van. Jó. És akkor kiment a likviditási terv is, amit a képviselőtestület megismert. Erről az utolsó oldalról kéne egy határozatot megfogalmaznunk, hogy miszerint a képviselő-testület.

dr. Rabi Kinga jegyző: Az is majd, de a likviditási terv az ez lenne.

(Adm: az anyag első oldala)



Grubits Ferenc polgármester: Akkor először aki a likviditási tervet megismerte és elfogadja, az kézfeltartással jelezze. **4 igennel** elfogadtuk. Köszönöm szépen.

A testület **egyhangúlag** elfogadta.

7/2023. (I.23.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte és elfogadja a TOP_Plusz-2.1.1-21 GM1-2022-00016 projektazonosítójú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú pályázat likviditási tervét az alábbiak szerint

Kedvezményezett:	Kópháza Község Önkormányzata
Projektazonosító:	TOP_PLUSZ-2.1.1-21- GM1-2022-00016
Támogatási szerződésben szereplő elszámolható összköltség:	
Támogatás teljes összege:	

		2023 év
Tervezett Bevétel (Ft):		
	Támogatási előleg	- Ft
	Támogató által az adott évben utófinanszírozású számlák alapján várható támogatás kifizetés	- Ft
	Bevételek összesen:	- Ft
	Előző években felvett támogatási előleg alapján keletkezett maradvány:	- Ft
Tervezett Kiadás (Ft):		
I	1. költségkategória: Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	650 000 Ft
II	2. költségkategória: Beruházáshoz kapcsolódó költségek	64 197 230 Ft
III	3. költségkategória: Projektelőkészítés költségei	3 500 000 Ft
IV	4. költségkategória: Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	2 956 056 Ft
V	5. költségkategória	- Ft
VI	6. költségkategória	- Ft
VII	7. költségkategória	- Ft
	Kiadások összesen:	71 303 286 Ft
Év végi egyenleg :		- 71 303 286 Ft

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolni tervezett támogatási előleg összege	- Ft
--	------

Felelős: dr. Rabi Kinga jegyző

Határidő: 2023. január 31.




Grubits Ferenc polgármester: És akkor ezt a nyilatkozatot kell még elfogadnunk Kinga?

dr. Rabi Kinga jegyző: Bocsánat, mindegyiket 4 igennel?

Grubits Ferenc polgármester: Így van, 4 igen. Egyhangú.

dr. Rabi Kinga jegyző: Jó. És akkor a nyilatkozat. Így van. Így van. Az áfa az egyértelmű, és akkor tájékoztatásul ezt még.

Grubits Ferenc polgármester: Jó akkor aki a nyilatkozatot megismerte és elfogadja kézfeltartással jelezze. **4 igennel** elfogadtuk.

A testület **egyhangúlag** elfogadta.

8/2023. (I.23.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte és elfogadja a TOP_Plusz-2.1.1-21 GM1-2022-00016 projektazonosítójú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú pályázat nyilatkozatát az alábbiak szerint:

NYILATKOZAT

Alulírott Grubits Ferenc Ignác, mint Kópháza Község Önkormányzata képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-GM1-2022-00016 számú támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi, támogatói döntésben foglalt feltételek az 1. mérőföldkőig teljesítésre kerülnek:

1. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

2. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

Felelős: dr. Rabi Kinga jegyző

Határidő: 2023. január 31.

Grubits Ferenc polgármester: A kettős napiendi pontot lezártuk.

Feldmann Róbert képviselő: Két nyilatkozatunk van, bocsánat. Mind a kettőt egyszerre fogadtuk el?

dr. Rabi Kinga jegyző: Az egyik az áfa azzal nem tudunk mit csinálni.

Grubits Ferenc polgármester: Az áfa, a másik pedig az elfogadás. Rátérünk a harmadik napirendi pontra a Bölcsőde építési projekt kapcsán szükséges döntés meghozatala.

dr. Rabi Kinga jegyző: Bocsánat, még itt, nem beszéltetek a Gáborral, hogy ott valami helységbérbeadás lenne utána? Mert akkor költségárányosítás van.

Feldmann Róbert képviselő: Nem.

dr. Rabi Kinga jegyző: Jó nekem is ezt mondta, akkor ennyi.

Firtl Máttyás Sándor képviselő: Nem. Hogyan adnánk bérbe?

dr. Rabi Kinga jegyző: Nem tudom. Én az egyesületeknél ezt nem ismerem.

Grubits Ferenc polgármester: Nem jövedelem szerzés céljából.

3. Napirendi pont: Bölcsőde építési projekt kapcsán szükséges döntés meghozatala

Grubits Ferenc polgármester: A harmadik napirendi pontunk a bölcsőde építési projekt kapcsán szükséges döntések meghozatala. A bölcsődei bizottság előzőleg tárgyalta, felkérem elnök urat néhány szóban számoljon be.

Feldmann Róbert a bizottság elnöke, képviselő: Köszönöm polgármester úr, a bizottság tárgyalta az ügyet, és a képviselő testületnek elfogadására javasolja a Nagy Gábor egyéni vállalkozó ajánlatát. Köszönöm.

Grubits Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Megkérdezem a képviselőtestületet, hogy van-e kérdés, észrevétel javaslat? Jelentkezést nem látok, aki elfogadja Nagy Gábor egyéni vállalkozó ajánlatát a projektmenedzseri tevékenység elvégzésével kapcsolatban, az kézfeltartással jelezze, **4 igennel** elfogadtuk.

Köszönöm szépen.

A testület **egyhangúlag** elfogadta.

9/2023. (I.23.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nagy Gábor e.v. (9492 Fertőhomok, Akác utca 40. ajánlatát a „Bölcsődei fejlesztési program” tárgyú pályázati konstrukció projekt – menedzsment tevékenység ellátására.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: 2023. február 28.

dr. Rabi Kinga jegyző: Még annyit, hogy ha február elején ott lesz testületi meg bizottsági ülés, még a szerződését is tárgyalni szükséges a Gábornak, még mert tudta megmondani, hogy hogyan ütemezné a mér földkövekhez a kifizetést.

Feldmann Róbert képviselő: Tervezetet adjon be.

dr. Rabi Kinga jegyző: Még nem készült el az ütemezéssel.

Grubits Ferenc polgármester: Valami kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban. Jelentkezést nem látok, lezárom a napirendi pontot. Köszönöm szépen.

4. Napirendi pont: Törvényességi felhívással kapcsolatban elmaradt döntés meghozatala

Grubits Ferenc polgármester: Jó, átérünk a negyedik napirendi pontra. Az anyag írásban kiment, a következő dolog történt, hogy december 7-én tárgyaltuk a kormányhivatal a felhívását, de döntést még nem hoztunk. Tehát nem volt szavazás róla. Volt egy levél, amit ifj. Firt Mátyás felolvasott, amiben benne volt, hogy nem fogadja el a képviselő testület a kormányhivatalnak a döntését bizonyos indokokkal alátámasztva és egyéb dolgokat. De nem hoztunk róla határozatot, hogy a képviselő testület elfogadja a kormányhivatal a döntését, avagy nem. Úgyhogy erről kellene, mert letelik a 60 napos határidő január 30-án, ezért a törvényességi osztály felé ezt alá kell támasztanunk egy szavazással, akkor a képviselő testület elfogadja a kormányhivatalnak a döntését avagy nem. Kérdés, észrevétel, javaslat?

Feldmann Róbert képviselő: Az előterjesztésben szerintem a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénye 34.§. (1) bekezdése szerintem nem ide vonatkozik. Szerintem.

dr. Rabi Kinga jegyző: De, szerintem igen.

Feldmann Róbert képviselő: Tegnap este néztem, lehet hogy a tabletről kitöröltem. Az teljesen másról szól szerintem.

dr. Rabi Kinga jegyző: Mindjárt megnézem. Bocsánat. Igen, bocsánat ott elírtam.

Feldmann Róbert képviselő: Nem ide vonatkozik.

dr. Rabi Kinga jegyző: Igen, nem ide vonatkozik. Ott elgépeltem.

Feldmann Róbert képviselő: Tanácsnokokra vonatkozik.

dr. Rabi Kinga jegyző: Igen, így van. 134.§. Bocsánat!

Grubits Ferenc polgármester: Köszönöm szépen az észrevételt. Akkor a 134.§. kerül az (1) bekezdés elé.

dr. Rabi Kinga jegyző: Tudtam, hogy ránéztem. Itt a törvényességi felhívás megszüntetése. Elnézést.

Grubits Ferenc polgármester: Jó, egyéb kérdés, észrevétel? Van egy határozati javaslatom akkor ami úgy szól, hogy Kópháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte a Győr – Moson - Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/1211-2/2022 számú törvényességi felhívásban foglaltakat és továbbra is fenntartja a nyilatkozatát, amely szerint nem fogadja el a felhívásban foglaltakat. Aki evvel egyetért az kézfeltartással jelezze. **3 igen, 1 nem.** A döntés megszületett, a határozat megvan, köszönöm szépen.

A testület **3 igennel és 1 ellenszavazattal** elfogadta.

10/2023. (I.23.) számú képviselő-testületi határozat

Kópháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte a Győr – Moson - Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/1211-2/2022 számú törvényességi felhívásban foglaltakat és továbbra is fenntartja a nyilatkozatát, amely szerint nem fogadja el a felhívásban foglaltakat.

Felelős: Grubits Ferenc polgármester

Határidő: 2023. január 30.

Grubits Ferenc polgármester: Van-e még valakinek valami? Mivel zárt ülésről van szó, egyebek nincsenek.

dr. Rabi Kinga jegyző: Ez már nem zárt.

Feldmann Róbert képviselő: Rendkívüli.

Filácz Péter képviselő: Rendkívüli.

Grubits Ferenc polgármester: Rendkívüli ülés, bocsánat, ezért egyebek nincsenek. Nagyon szívesen válaszolok, ha valakinek van kérdése. Firtl Máttyás

Firtl Máttyás Sándor képviselő: Nincs több kérdés.

Grubits Ferenc polgármester: Jó. Akkor köszönöm a megjelenést, a mai testületi ülést lezárom.



Grubits Ferenc
polgármester

k.m.f.



dr. Rabi Kinga
dr. Rabi Kinga
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:



Filácz Péter
képviseelő



Firtl Máttyás Sándor
képviseelő