

Jegyzőkönyv

Készült: 2022. december 15-én Kópháza Község Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **nyílt** Bölcsőde Projekt Bizottság ülésen.

Jelen vannak: Feldmann Róbert elnök

Firtl Mátyás Sándor elnök helyettes

Filázt Péter tag

Kuslits István tag

Tanácskozási joggal részt vesz: dr. Rabi Kinga jegyző
Grubits Ferenc polgármester

Meghívott vendégek: Kocsis Zsuzsanna szakértő

Nagy Gábor pályázat író

Molnár-Gáspár Attila tervező

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Köszöntötte Kocsis Zsuzsanna bölcsődei szakértő asszonyt, jegyző asszonyt, polgármester urat, Nagy Gábort, Molnár-Gáspár Attilát, valamint a megjelenttagokat, képviselőket. Megállapította, a bizottság 4 fővel van jelen, ezért határozatképes. Elmondta, hogy az ülésen a meghívón szereplő napirendi pontok kerülnének megtárgyalásra. Megkérdezte van-e valakinek javaslata a napirendi pontokhoz. A bizottsági tagok részéről hozzászólás nem érkezett. Majd kérte a 2. napirendi pont javítását „A bölcsődei projekt aktuális problémáinak megtárgyalása” helyett „A bölcsődei projekt aktuális ügyeinek megtárgyalása” szerepeljen. Szavazás követően **4 igennel** elfogadták.

A Bölcsőde Projekt Bizottság **egyhangúlag** elfogadta a napirendi pontokat következő módosítással.

5/2022. (XII.15.) számú bizottsági határozat

NAPIREND:

1. Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása

Előterjesztő: Feldmann Róbert bizottság elnöke

2. A bölcsődei projekt aktuális ügyeinek megtárgyalása

Előterjesztő: bizottság elnöke

1. Napirendi pont: Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Felkérte Firtl Mátyás Sándort jegyzőkönyv hitelesítőnek, aki el is fogadta. Szavazást követően **4 igennel** elfogadták.

A Bölcsőde Projekt Bizottság **egyhangúlag** elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőt.

6/2022. (XII.15.) számú bizottsági határozat

A Bizottság jegyzőkönyvhitelesítőnek választja Firtl Mátyás Sándor bizottsági tagot.

2. Napirendi pont: A bölcsődei projekt aktuális ügyeinek megtárgyalása

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Megkérdezte mindenki látta-e a terveket?

Molnár Gáspár Attila tervező: Elmondta mindenkinek elküldte Kocsis Zsuzsanna szakértő asszonnyal januárban, a belső építésszel pedig a nemsokára egyeztetni fog még. Javasolta a komplett dokumentáció átadása előtt, egyeztessenek még egyszer mindenkivel január vége felé. Valamint kérte ha valakinek észrevétele, ötlete, felvetése, kérdése van nyugodtan írja meg e-mailben.

dr. Rabi Kinga jegyző: Kéret hagyjanak több időt a tervek átnézésére. Brieber László jelezte, csak jövő hét közepe felé tudja átnézni a terveket és írásban fog nyilatkozni.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Elmondta a szerződésben vállalt teljesítés első szakasza megtörtént elfogadható. Jelezte Brieber László nem kapott meghívót és a 7³⁰ időpont neki nem felel meg.

Nagy Gábor pályázat író: Elmondta az első mérföldkő a tervezésben teljesült, a felhőben egy nagyon szépen megtervezett anyag került. A szakértőknek el kellene kezdeni dolgozni, a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnöknek, a műszaki ellenőrnek, igazgató asszony leellenőrizhetné az eddigi munkákat. Takács Bálint közbeszerzési szakértőtől is kellene véleményt kérni. Legyen egy határidő kitűzve.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Kérte, a munka egyszerre, párhuzamosan haladjon, nehogy kifussanak az időből.



Molnár Gáspár Attila tervező: A rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnökkel egyeztetés már meg volt az engedélyeztetési szakaszban. Változás nem történt azóta. Kocsis Zsuzsannával folyamatosak az egyeztetések, az udvari bútorok kiválasztásánál fogja még a segítségét kérni.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: A tervben szerepelnek fák, amiket lehet helyezni át, mindenképpen nézzék meg ezt, ha nincs útban maradjanak.

Molnár Gáspár Attila tervező: Elmondta a kivitelezővel kell egyeztetni, mi van útban és mi maradhat.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Elmondta az udvar térképén egy víz bekötés szerepel. Ez mi lehet? Ott nincsen vízóra?

Molnár Gáspár Attila tervező: Elmondta igen, az óvoda kerítése mellett, az úttól kb. 8 méterre a terasz alatt, a közmű terven is szerepel egy vízelzáró csap. Nem lehet tudni van-e ott valami.

Grubits Ferenc polgármester: Elmondta valószínű a régi kultúrának lehetett ott a halott vezetéke. Javasolta a biztonság kedvéért tájazzák fel.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Elmondta a terveken rosszul szerepel az bölcsőde utcája Petőfi térként, Vasút utca a helyes utca név.

Molnár Gáspár Attila tervező: Elmondta a terveken át kell írni. Megkérdezte Nagy Gábort, jelent-e ez bármilyen gondot a pályázat szempontjából.

Nagy Gábor pályázat író: Elmondta nem, hrsz. számra lett beadva a pályázat, nem címre. Kérte a közművek kiépítési költségeit nem szabad elfelejteni.

Molnár Gáspár Attila tervező: Elmondta benne van, az E.ON az áramot az óráig behozza, közműfejlesztés költsége van még ami fix összeg. A gépész tervező a közmű bekötéseket megtervezi, be is van jelölve, valamint a kiviteli tervnek a része. Ha kb. január 20-ig elkészülnek a tervek, január 30 és február első hete között át tudják nézni. Addigra már minden meg lesz. A teljesítésben február 20 szerepel, szeretne előbb teljesíteni.

Grubits Ferenc polgármester: Megkérdezte, december 16. az első fizetési határidő, aláírhatja-e a számlát a műszaki ellenőri véleményezés ellenére vagy nem?

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Elmondta nem volt a szerződés feltétele a műszaki véleményezés, csak a tervek szállítása volt a feltétel. Ez egy rész teljesítés.

dr. Rabi Kinga jegyző: Javasolta a számlán a fizetési határidő szerepel, megvárhatják a műszaki ellenőr véleményét, és csatolni tudják a számlához, ha módosítják a fizetési határidőt.



Molnár Gáspár Attila tervező: Elmondta 2022. december 31-re módosítja a fizetési határidőt.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Elmondta véleménye szerint a műszaki ellenőr nyilatkozata nem befolyásolja a számlázást. Molnár Gáspár Attila rész teljesített.

dr. Rabi Kinga jegyző: Elmondta a megrendelőt védi, ha a számla mellett van műszaki ellenőri nyilatkozat.

Molnár Gáspár Attila tervező: Elmondta a január 20-ai határidőt ezért gondolta, hogy minden át legyen nézve, ha van javaslat vagy észrevétel bele lehessen dolgozni a tervekbe.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Kérte jó minőségű anyagokat használjanak, költség hatékonyan.

Molnár Gáspár Attila tervező: Elmondta a belső építésszel egyeztetett és a festésnél a lemosható Héra festékekre gondoltak, általános helyen diszperzit lenne. A csempéknél is jó minőségű elfogadható árú termékeket néztek.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Elmondta a lemosható festékeknél lehetne olcsóbb, jó minőségű Zefra márkát is választani.

Kocsis Zsuzsanna: Megkérdezte hol lennének mosható festékek?

Molnár Gáspár Attila tervező: Elmondta csoport szobában, folyósón, zuhanyzóban, konyhában.

Kocsis Zsuzsanna: Elmondta a csoport szobákat meleg burkolattal kell ellátni 1,30m magasságban, felette elég a sima festék. A zuhanyzóban szintén csempézni kell 1,80m magasságban, a konyhát szintén csempézni kell.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: Megkérdezte a szerződéseket mindenki aláírta-e?

dr. Rabi Kinga jegyző: Elmondta még nem, egyeztetések megtörténtek. A szerződések postázásra vagy személyes aláírásra várnak.

Feldmann Róbert, a bizottság elnöke: További kérdés, javaslat nem volt, megköszönte a részvételt és lezárta az ülést.

k.m.f.

Feldmann Róbert
elnök

Firtl Máttyás Sándor
K.K.B.P.B. elnök helyettes,
jegyzőkönyvhitelesítő