

KÓPHÁZA

TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS (M85. J. GYORSFORGALMI ÚT)



JELMAGYARÁZAT:

- KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- módosítással érintett terület határa
 - belterületi határ
 - módosított belterületi határ
 - meglévő szabályozási vonal
 - kialakítandó szabályozási vonal
 - szabályozási szélesség
 - építési övezeti, illetve övezeti határ
 - építési övezeti, illetve övezeti jel
 - be nem építhető terület (ivóvízvezeték, valamint a GY-M-S Megyei Területrendezési Tervben jelölt tervezett 120 kV-os elosztó hálózat nyomvonalának biztosítása érdekében)
 - teleken belüli védőfásítás
- TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- gyorsforgalmi út tengelyétől számított 250,0-250,0 m széles védőtávolság /OTÉK 38. § (8)/
 - gyorsforgalmi út tengelyétől számított 100,0-100,0m széles védőtávolság /OTÉK 38. § (9)/
 - gyorsforgalmi út tengelyétől számított 50,0-50,0 m széles védőtávolság /306/2010.(XII.23.) Korm. r. 29. § (1)/
 - közlekedésből eredő zaj védőtávolsága (terven feltüntetett mérettel)
 - vasútvonal szélső vágányaitól mért 50,0-50,0 m széles védőtávolság
 - régészeti lelőhely területének határvonala
- egyéb jelek**
- közúti feltárás iránya
- alaptérképi jelek**
- földhivatali alapadatok
 - szintvonal magassági adattal

1. melléklet a 13/2017.(V.26.) önkormányzati rendelethez
1. melléklet a 6/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelethez

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel./Fax: 96/311-304, 529-751
e-mail:regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve:	Kópháza Község Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.I.247-7
Munka neve:	Kópháza község, M85 jelű gyorsforgalmi út településrendezési tervekbe illesztése	Méretarány:	M 1: 4 000
Munkakész neve:	Szabályozási terv	Rajzsám:	SZ-11/M
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv I.	Dátum:	2017.06.
Felelős településtervező:	Településrendezés társtervező:	Felelős földhivatali és tájrendezési tervező:	
Pekkmé Szabó Piroksa TTI-08-0073		Pekkmé Szabó Piroksa	
Réder Tibor Tk0-08-0133	Felelős közműtervező:	Felelős vízvezeték- és tájrendezési tervező:	
	Ferenczi Huba TV-08-0253 TE-08-0253	Ferenczi Huba TH-08-0253	

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.