

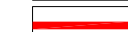



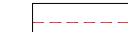



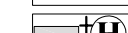
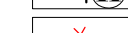


**KÓPHÁZA KÖZSÉG
BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV
MÓDOSÍTÁS**
M 1 : 1 000



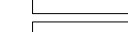


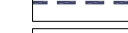


Jelmagyarázat a módosítással érintett területre

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

-  módosítással érintett terület határa
 -  meglévő szabályozási vonal
 -  kialakítandó szabályozási vonal
 -  építési övezeti határ és övezeti határ
 -  építési övezeti jel és övezeti jel
 -  építési hely
- IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
-  irányadó telekhatár
 -  díszkert (közterületen belül)
 -  helyi értékvédelmi terület (javaslat)
 -  utcakép-védelem (javaslat)
 -  helyi védett művi érték (javaslat)
 -  telekhatár megszüntető jel

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

-  20 kV-os légvezeték, tengelytől mért 2x7,0 m-es védőöv. (E.ON Zrt. adataiszl.)
-  oktatási és egészségügyi intézmény 50,0 m-es védőtávolsága
-  műemléki környezet határvonala
-  egyedi tájérték
-  oktatási és egészségügyi intézmény 50,0 m-es védőtávolsága
-  kerékpár út

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete
1/2020 (I. 30.) önkormányzati rendeletének 2. számú melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel.: 96/311-304, 529-751
e-mail: regioplan@regioplan.hu



Megrendelő neve:	Kópháza Község Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.I.247-10
Munka neve:	Kópháza Község településrendezési terv módosítás	Méretarány:	M 1 : 1 000
Munkarész neve:	Szabályozási és övezeti terv	Rajzszám:	SZ-J/M2
Rajz címe:	Szabályozási terv 2. sz. módosítás	Dokumentálás dátuma:	2020.01.
Felelős településtervező:	Településrendezés társtervező:	Felelős köztervező:	Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:
Pekkeré Szabó Piroska TTI-08-0073	Szabó Lilla okl. településmérnök	Réder Tibor	Ferenecz Huba
TKö-08-0133	TKö-108-0253 TKö-108-0253 TKö-108-0253	TKö-108-0253 TKö-108-0253 TKö-108-0253	Pekkeré Szabó Piroska TKö-08-0073

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült

