



KÓPHÁZA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK MÓDOSÍTÁSA

**A 165/2015.(X.27.) KT HATÁROZATTAL ELFOGADOT
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
A 13/2015.(X.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT
SZABÁLYOZÁSI TERV**



Munkaszám: Rp.I.247-2

KÓPHÁZA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK MÓDOSÍTÁSA

A 165/2015.(X.27.) KT HATÁROZATTAL ELFOGADOT
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
A 13/2015.(X.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT
SZABÁLYOZÁSI TERV

Felelős tervezők:

Pekkerné Szabó Piroska

okl. táj- és kertépítész
okl. táj- és környezetrendezési szakmérnök
táj- és kertépítész vezető tervező
vezető településtervező

Településrendezés
Tájrendezés, környezetalakítás

Tervezői névjegyzék szám.:TK-08-0073
Tervezői névjegyzék szám.: TT1-08-0073

Ferenczi Huba

okl. gépészmérnök

Közműrendszer

Tervezői névjegyzék szám: TE-T-08-0253
TV-T-08-0253
TH-T-08-0253

Réder Tibor

okl. építőmérnök
okl. közlekedésepítőmérnök,
szakmérnök

Közlekedési szakág

Tervezői névjegyzék szám: Tkö-1/08-0133

Ügyvezető igazgató
Pekkerné Szabó Piroska

GYŐR, 2015.11. HÓ



Msz.: Rp.I. 247-2

**KÓPHÁZA
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK
MÓDOSÍTÁSA**

**A 165/2015.(X.27.) KT HATÁROZATTAL ELFOGADOT TELEPÜLÉSSZERKEZETI
TERV
A 13/2015.(X.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT
SZABÁLYOZÁSI TERV**

RENDELET

a helyi építési szabályzat módosításáról

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő – testületének**13/2015.(X.28.) rendelete****a helyi építési szabályzatról szóló 6/2012. (VI. 22.) Ör. rendelet módosításáról**

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, valamint az 1997. évi LXXVIII. tv. 6.§ (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Jelen rendeletével módosítja a 6/2012. (VI. 22.) Ör. rendeletét (továbbiakban: **rendelet.**).

2. § A **rendelet** 1. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (1) Jelen rendelet az alábbi mellékletekkel alkalmazandó:

- a) 1. melléklet: SZ-J1 jelű, Rp.I.247-2 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv I. (belterület) (továbbiakban: SZ-J1 terv),
- b) 2. melléklet: SZ-J2 jelű, Rp.I.247-1 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv II. (külterület) (továbbiakban: SZ-J2 terv),
- c) 3. melléklet: Védett természeti területek listája,
- d) 4. melléklet: Helyi védett természeti értékek,
- e) 5. melléklet: Műemlékek,
- f) 6. melléklet: Műemléki környezet által érintett helyrajzi számok,
- g) 7. melléklet: Helyi védett épített értékek,
- h) 8. melléklet: Régészeti lelőhelyek,
- i)
- j) 10. melléklet: Harka felé vezető 8645. j. országos mellékút, a 861. sz. országos főút és a tervezett M85 gyorsforgalmi út által közrezárt ipari-gazdasági terület ütemezése,
- k) 11. melléklet: Út mintakeresztszelvények.”

3. § A rendelet 24. § (1) e) helyébe a következő rendelkezés lép:

- „e) építési hely határai: új épületnél: minden telekhatártól 10,0 m
meglévő épület bővítésénél: kialakult állapot”

4. § (1) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a rendeletnek az SZ-J1 jelű, Rp.247-1 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv I. (belterület) című 1. számú mellékletén az SZ-J1/1M jelű, SZ-J1/2M jelű Rp.I.247-2 munkaszámú terveken módosítással érintett területként lehatárolt területre vonatkozó szabályozást át kell vezetni, és egyúttal ezen melléklet munkaszáma Rp.I.247-2-re változik.

5. § Hatályát veszti a rendelet 15. § (8) bekezdése.

6. § Ez a rendelet a kihirdetése napját követő 15. napon lép hatályba és a 16. napon hatályát veszti.

Kópháza, 2015. október 29.

Grubits Ferenc
polgármester

Rabi Kinga
jegyző

Kihirdetve: Kópháza, 2015. október 29.

Rabi Kinga
jegyző