



## **KÓPHÁZA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK MÓDOSÍTÁSA**

**A 122/2017.(IX.28.) KT. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV  
MÓDOSÍTÁS**

**A 20/2017.(IX.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT HELYI ÉPÍTÉSI  
SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS**

Dokumentálás dátuma:  
Győr, 2017.10.

Munkaszám: Rp.I.247-8



Munkaszám: Rp.I.247-8

**KÓPHÁZA  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK  
MÓDOSÍTÁSA**

**A 122/2017.(IX.28.) KT. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV  
MÓDOSÍTÁS**

**A 20/2017.(IX.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT HELYI ÉPÍTÉSI  
SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS**

*Felelős tervezők:*

**Pekkerné Szabó Piroska**

okl. táj- és kertépítész  
okl. táj- és környezetrendezési szakmérnök  
táj- és kertépítész vezető tervező  
vezető településtervező

Településrendezés  
Tájrendezés, környezetalakítás

Tervezői névjegyzék szám.:TK-08-0073

Tervezői névjegyzék szám.: TT1-08-0073

**Ferenczi Huba**

okl. gépészmérnök

Közműrendszer

Tervezői névjegyzék szám: TE-T-08-0253

TV-T-08-0253

TH-T-08-0253

**Réder Tibor**

okl. építőmérnök  
okl. közlekedésepítőmérnök,  
szakmérnök

Közlekedési szakág

Tervezői névjegyzék szám: Tkö-08-0133

**Ügyvezető igazgató**

Pekkerné Szabó Piroska

GYŐR, 2017.10. HÓ



**Msz.: Rp.I. 247-8**

**KÓPHÁZA  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK  
MÓDOSÍTÁSA**

**A 122/2017.(IX.28.) KT. HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV  
MÓDOSÍTÁS**

**A 20/2017.(IX.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT HELYI ÉPÍTÉSI  
SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS**

**RENDELET**

a helyi építési szabályzat módosításáról

**Kópháza Község Önkormányzat Képviselő – testületének****20/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelete****a helyi építési szabályzatról szóló 6/2012. (VI. 22.) Ör. rendelet módosításáról**

Kópháza Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, annak 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek véleményének kikérésével, következőket rendeli el:

1. § A helyi építési szabályzatról szóló 6/2012. (VI. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Jelen rendelet az alábbi mellékletekkel alkalmazandó:

- a) 1. melléklet: SZ-J1 jelű, Rp.I.247-7 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv I. (belterület) (továbbiakban: SZ-J1 terv),
- b) 2. melléklet: SZ-J2 jelű, Rp.I.247-8 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv II. (külterület) (továbbiakban: SZ-J2 terv),
- c) 3. melléklet: Védett természeti területek listája,
- d) 4. melléklet: Helyi védett természeti értékek,
- e) 5. melléklet: Műemlékek,
- f) 6. melléklet: Műemléki környezet által érintett helyrajzi számok,
- g) 7. melléklet: Helyi védett épített értékek,
- h) 8. melléklet: Régészeti lelőhelyek,
- i)
- j) 10. melléklet: Harka felé vezető 8645. j. országos mellékút, a 861. sz. országos főút és a tervezett M85 gyorsforgalmi út által közrezárt ipari-gazdasági terület ütemezése,
- k) 11. melléklet: Út mintakeresztszelvények.”

2. § E rendelet hatályba lépésével a rendeletnek az SZ-J2 jelű, Rp.247-7 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv II. (külterület) című 1. számú mellékletén az e rendelet 1. számú mellékletén módosítással érintett területként lehatárolt területre vonatkozó szabályozást át kell vezetni, és egyúttal ezen melléklet munkaszáma Rp.I.247-8-ra változik.

3. § E rendelet a kihirdetése napját követő 15. napon lép hatályba és a 16. napon hatályát veszti.

Kópháza, 2017. szeptember 28.

Grubits Ferenc  
polgármester

Ozsánná Ramóna  
jegyző

Kihirdetve: Kópháza, 2017. szeptember 29.

Ozsánná Ramóna  
jegyző