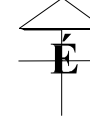


KÓPHÁZA KÖZSÉG BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS M 1 : 1 000



Jelmagyarázat a módosítással érintett területre

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- módosítással érintett terület határa
- meglévő szabályozási vonal
- kialakítandó szabályozási vonal
- építési övezeti határ és övezeti határ
- építési övezeti jel és övezeti jel
- építési hely
- kötelezően ültetendő fasor

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- irányadó telekhatár
- díszkert (közterületen belül)
- helyi értékvedelmi terület (javaslat)
- utcakép-védelem (javaslat)
- helyi védett művi érték (javaslat)
- telekhatár megszüntető jel

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- 20 kV-os légyvezeték, tengelytől mért 2x7,0 m-es védőöv. (E.ON Zrt. adatszolg.)
- oktatási és egészségügyi intézmény 50,0 m-es védőtávolsága
- műemléki környezet határvonala
- egyedi tájérték
- műemlék

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete
1/2020 (I.30.) önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel.: 96/311-304, 529-751
e-mail: regioplan@regioplan.hu



Megrendelő neve: Kópháza Község Önkormányzata		Munkaszám: Rp.1.247-10	
Munka neve: Kópháza Község településrendezési terv módosítás		Méterarány: M 1 : 1 000	
Munkarész neve: Szabályozási és övezeti terv		Rajzszám: SZ-J/M1	
Rajz címe: Szabályozási terv 1. sz. módosítás		Rajz dátuma: 2020.01.	
Felelős településtervező: Pekkerne Szabó Piroska TT1-08-0073	Településrendezés társtervező: Szabó Lilla okl. településmérnök	Felelős közlekedéstervező: Ferenczi Huba	
Felelős közlekedéstervező: Réder Tibor Tk0-08-0133	Felelős közlekedéstervező: Ferenczi Huba	Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező: Pekkerne Szabó Piroska Tk-08-0073	

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült