



KÓPHÁZA-KOLJNOF

Kópháza Község Önkormányzat

Ajánlattételi felhívás

TOP-1.2.1-15-GM1-2016-00011 azonosító számú, „Nemzetiségek együttműködése a térség turisztikai fejlődéséért” elnevezésű projekt keretében Kópháza Község Önkormányzata „Nyakkendőn innen és túl – a horvátság története Nyugat-Magyarországon” címmel megvalósítandó interaktív állandó kiállításnak otthont adó, a Kópháza Önkormányzatának épületének átalakításának, illetve bővítésének kivitelezési munkái

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

nemzeti eljárási rend szerinti, a Kbt. 115. §-a alapján lefolytatott
hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásra

Kópháza Község Önkormányzata

9495 Kópháza, Fő utca 15.

SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

nemzeti eljárási rend szerinti, a Kbt. 115. §-a alapján lefolytatott
hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásra

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Kópháza Község Önkormányzata
H-9495 Kópháza
Fő utca 15.

Honlap: www.kophaza.hu
tel: +36-99-531-038
telefax: +36-99-531-039

Kapcsolattartó:
Dr. Korényi Sarolta felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
tel.: +36-70-3692924
e-mail: sarolta.korenyi@gmail.com

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos információ a kapcsolattartó fenti elérhetőségén, illetve az Önkormányzat fenti telefax számán kérhető.

2. A közbeszerzési eljárás fajtája:

A 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján nemzeti értékhatárokat elérő értékű, a **hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás** nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak Kbt. 115. §-a alkalmazásával lefolytatandó közbeszerzési eljárás.

Az eljárás módjának megválasztásában Ajánlatkérő figyelembe vette a Kbt. 16-19. §-it, valamint a Kbt. 17. § (5) bekezdését, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-át, melyek alapján meghatározott, egybeszámított becsült érték nem haladja meg a nettó 300.000.000,-Forintot.

3. Elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve a közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja:

A közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek az alábbi címen, valamint Ajánlatkérő azokat a felkért ajánlattevőknek a jelen felhívás megküldésével egy időben elektronikus úton (E-mailen) megküldi:

www.kophaza.hu

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (7) bekezdése alapján az eljárás megindításával egyidejűleg az eljárást megindító felhívást és közbeszerzési dokumentumokat a Közbeszerzési Hatóság Adatbázisában (KBA) is nyilvánosan közzéteszi.

Ajánlatkérő az eljárást indító felhívást, ajánlati dokumentációt és szerződéstervezetet a felkéréssel egyidejűleg elektronikus úton megküldi gazdasági szereplőknek. A közbeszerzési dokumentumok műszaki tartalmát – azok terjedelmére tekintettel - az alábbi elérhetőségen teszi közzé:

<https://1drv.ms/f/s!AtGrZuEx4bp4hk8uH3ie3zIOs1Ur>

4. A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:

Az eljárás tárgya:

„TOP-1.2.1-15-GM1-2016-00011 azonosító számú, „Nemzetiségek együttműködése a térség turisztikai fejlődéséért” elnevezésű projekt keretében Kópháza Község Önkormányzata „Nyakkendőn innen és túl – a horvátság története Nyugat-Magyarországon” címmel megvalósítandó interaktív állandó kiállításnak otthont adó, Kópháza Önkormányzatának épületének átalakításának, illetve bővítésének kivitelezési munkái

Részletesebb bemutatás:

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat konzorciumi partnereként, Kópháza Önkormányzata egy korábban támogatásban részesített TOP-os pályázat keretében kívánja megvalósítani a Nyakkendőn innen és túl – a horvátság története Nyugat-Magyarországon címmel interaktív állandó kiállítást Kópháza Önkormányzatának épületében. A kiállítás célja, hogy a horvátság történetét helyi, illetve regionális szinten mutassa be, ugyanakkor ennél is szélesebb kontextusba helyezve a lehető legkomplexebb ismeretanyaggal gazdagítsa az ide látogatók ismereteit.

Mivel egy teljesen új, előzmények nélküli kiállításról van szó, a létrehozók minden szempontból szem előtt tarthatják a legmodernebb látogatói igényeket a kiállítás elkészítésénél.

A kiállítás helyszíne Kópháza Önkormányzata épületének TOP-1.2.1-15-GM1-2016-00011 azonosító számú, „Nemzetiségek együttműködése a térség turisztikai fejlődéséért” elnevezésű projekt segítségével elkészülő új tetőtere lesz. Nyertes ajánlattevő feladata a kópházi Polgármesteri hivatal tetőterének beépítésével, a kiállító tér kialakításával kapcsolatos kivitelezési munkák elvégzése.

A beruházás keretében megtörténik a Polgármesteri Hivatal és Művelődési ház rendeltetésű épület(rész) átalakítása és bővítése. Megbízó a Polgármesteri Hivatal épületének bővítését tervezi (több ütemben) mégpedig még egy szint ráépítésével, ami teljesen külön közelíthető meg. A tervezett 2. szint funkciója: interaktív kiállítóhely.

Közbeszerzés mennyisége:

A beruházás ütemezve készül. Jelen beruházás az alábbi két ütem megvalósítását tartalmazza:

I. ÜTEM: Az új emeleti szint megépítése és a hozzá kapcsolódó – e szint elérését lehetővé tévő - valamennyi kiegészítő munka a lift megépítésének kivételével.

főbb paraméterek:

- szerkezeti rendszer: acélszerkezeten nyugvó faanyagú fedélszék kialakítása
- tetőforma: szomszéd épület felé eső oldalon oromfalas, manzárd kialakítású sátoztető,
- hasznos alapterület: 2. emeleti szint 200,63 m²
- helyiség felsorolás: 2. emeleti szint: kiállítóter, férfi mosdó, női-, akadálymentes mosdó
- továbbá 4 új parkolóhely létesítése
- az épület homlokzati és tető szigetelése,
- gépészeti korszerűsítés (3 új kémény kialakítás, hozzá tartozó gázüzemű fűtőberendezések telepítése)

II. ÜTEM: Lift megépítése és az ezzel kapcsolatos 1. emeleti (hivatal szintje) helyiségek szükséges átalakítása. Földszinti vizesblokkok átalakítása.

A kivitelezés tárgyát nem képezi az építési engedélyben megemlített posta átalakítás. A kivitelezés ütemeinek fenti felsorolása nem jelent időbeliséget. Kivitelező a munkákat a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező műszaki leírás és szerződéstervezet alapján köteles megszervezni és ütemezni.

A kivitelezést úgy kell teljesíteni, hogy közben az épületben található intézmények (Polgármesteri Hivatal, Bank, posta) zavartalan működése biztosított legyen a kivitelezési szerződéstervezetnek megfelelően.

A kivitelezés részletes leírását a Közbeszerzési Dokumentumokban megtalálható Műszaki Leírás tartalmazza.

5. Közös közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Valamennyi rész tekintetében:

Fő tárgy:

45000000-7 Építési munkák

További tárgyak:

45210000-2	Magasépítési munka
45212310-2	Kiállításokkal kapcsolatos épületek kivitelezése
45212312-6	Kiállítóközpont építése
45262410-8	Épületi acélszerkezet felállítása
45262800-9	Épületbővítési munka
45313100-5	Felvonó szerelése
45321000-3	Hőszigetelési munka

6. Szerződés meghatározása:

Kivitelezési szerződés

7. Keretmegállapodás megkötése, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazása, elektronikus árlejtés alkalmazása:

Jelen eljárás keretében nem releváns.

8. A szerződés időtartama, a teljesítés határideje:

Határozott idejű kivitelezési szerződés:

Kivitelezőnek a szerződésben meghatározott feladatait (kivitelezési munkákat) a szerződés mindkét fél által történő aláírását és hatályba lépését követő 7 hónapig (sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja) teljesítenie kell. A szerződés a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő teljesítésigazolás kiállításáig, illetőleg valamennyi számla maradéktalan kifizetéséig marad hatályban. Előteljesítés lehetséges.

9. A teljesítés helye:

9495 Kópháza

Fő utca 15. Hrsz.: 779/2

10. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/B. §-inak alkalmazásával a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján részszámlázást biztosít az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő a 25-50 és 75%-os készültségnél részszámlázási lehetőséget biztosít. Az adott készültségi fok elérésénél nyertes ajánlattevő részszámlát állít ki. A sikeres műszaki átadást követő teljesítésigazolást követően jogosult nyertes ajánlattevő 1 db végszámla kiállítására.

Nyertes ajánlattevő a szerződés hatályba lépését követően, legkésőbb a munkaterület átadás-átvételének időpontjáig köteles a szerződéses feltételeknek (különös figyelemmel kialakított számlázásnak), és műszaki tartalomnak megfelelően elkészített műszaki és pénzügyi ütemtervet Megrendelő részére írásban jóváhagyásra átadni.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése és a 322/2015. Korm. rendelet 30. §-a szerint az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít. Az előlegbekérőt követően nyertes ajánlattevő előleghozzájárulás (nettó ellenszolgáltatás 5%-ában) kiállítására köteles. Előleget ajánlatkérő az első részszámlában, 25%-os készületség elérésekor számolja el.

Az ellenszolgáltatás kifizetésére magyar forintban (HUF), átutalással kerül sor.

Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára/munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet csak sor a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. §-a alapján.

A (rész)számla szerinti vállalkozó díj(részlet) megfizetésére alvállalkozó igénybevétele hiányában a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, míg alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-32/B. § rendelkezései alkalmazandók. Az eljárásban alkalmazandó a Kbt. 135. - 136. §-ai, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31) Kormányrendelet előírásai (különösen 58-60. §-i).

A megajánlott vállalkozói díjnak (ajánlati ár) tartalmaznia kell minden költséget, adó-, vám, illeték, járulék összeget, minden ráfordítást, ami a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülhet. Az ajánlatban meghatározott ellenértéken felül – az eljárást megindító felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban meghatározott kivételekkel – más jogcímen számla nem nyújtható be, más fizetési kötelezettséget Ajánlatkérő nem vállal.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást részben a Nemzetiségek együttműködése a térség turisztikai fejlődéséért című és TOP-1.2.1-15-GM1-2016-00011 azonosító számú, elnevezésű projekt keretén belül 100%-ban támogatásból finanszírozza. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Az ajánlatkérés, a szerződéskötés és a kifizetések pénzneme: HUF.

A beruházás nem uniós forrásból támogatott részének anyagi fedezetét az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat alapján a Belügyminisztérium által biztosított forrásból biztosítja. Ajánlatkérő a Belügyminisztériumnál kezdeményezte a támogatási cél megváltoztatásának elfogadását. A Támogató Okirat módosítása (jóváhagyás) feltétele jelen közbeszerzési eljárás eredményhirdetésének, illetve a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés hatályba lépésének. (Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján Feltételes közbeszerzés).

A kifizetésre vonatkozó részletes szabályokat a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező szerződéstervezet tartalmazza.

11. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

12. Részajánlattételi lehetőség vagy annak kizárása:

Részajánlattétel lehetőséget Ajánlatkérő nem biztosítja.

A részekre történő ajánlattétel nem biztosított. Az építési beruházás keretében elvégzendő munkanemekre, illetve a munkavégzés időbeli és költségbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása költség- és humánerőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé (pl. organizációs költségek többszöröződése; Ajánlatkérő részéről többlet koordinációs feladatok ellátása lenne szükséges), mely körülmények okán a hatékony és felelős közpénz felhasználás elve sérülne a részajánlattétel biztosításával.

Az építési beruházás egy helyrajzi számon található épület tetőterének projektben meghatározott turisztikai céllal („Nyakkendőn innen és túl – a horvátság története Nyugat-Magyarországon” c. kiállítás megvalósítása) történő megvalósítását szolgálja. Az építési beruházással Kópháza Önkormányzatának épülete kerül átalakításra, illetve bővítésre. Az építési beruházás tehát egy komplett egységet tartalmaz, melyet a beruházásra vonatkozó építési engedély is alátámaszt. A kivitelezésre vonatkozó, tervező által készített tervek is mutatják, hogy a kivitelezési munkák egységesek, a részekre bontás nemcsak a közpénzek felelős felhasználásának elvével volna ellentétes, hanem az ugyanazon építési munkaterületen több vállalkozó felvonultatása ésszerűtlen, és a kivitelezés sikerességét és eredményességét akadályozó megoldás lenne. A megvalósítás alapjául szolgáló épületen ajánlatkérő nem tervez más építési beruházás megvalósítását.

13. Az ajánlatok értékelési szempontja:

A Kbt. 76 § (2) c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő olyan különösen minőségi, környezetvédelmi, szociális szempontok, amelyek között az ár vagy költség is szerepel.

Az ajánlatok bírálatánál az alábbi bírálati szempontokat, a lent leírt módszer segítségével fogja Ajánlatkérő figyelembe venni:

Bírálati részszerzőpontok	Súlyszámok
Minőségi szempontok:	
1. A kötelező időtartamon (36 hónap) felül vállalt többlet-jótállás mértéke (maximum további 12 hónap) tekintetében: (hónapban történő megajánlás, minimum 0-maximum:12 hónap)	5
2. AZ M.2. alkalmassági körben megjelölt MV-É (vagy az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsághoz szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező) szakember felelős műszaki vezetőként vagy építésvezetőként rendelkezik sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásban átadott közhasználatú épület építésében/felújításában/átépítésében szerzett tapasztalattal VAGY la. 150m2 alapterületű épület építésében/átépítésében/felújításában szerzett tapasztalattal (igen/nem)	25
Nettó ajánlati ár	70

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Valamennyi szempont tekintetében: 0-100. Ajánlatkérő törtek esetén a pontszámot két tizedes jegyre kerekíti.

Elbírálás módszere: Ajánlatkérő a pontszámítás módszere körében „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” [Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] tárgyú útmutatóját alkalmazza.

- a) **Ajánlati ár tekintetében:**
(súlyszám 70)

Az ajánlattevőnek ki kell tölteni a Közbeszerzési Dokumentumok mellékletét képező Felolvasólapon szereplő nettó (mindösszesen) ajánlati árat. Az ár átalányár, a szerződés ideje alatt nem változtatható. Az árnak egyeznie kell a beárazott költségvetés főösszesítőjében megadott összeggel. Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100.

A pontok kiosztása az ajánlati ár esetében FORDÍTOTT ARÁNYOSÍTÁS:

A megajánlott ellenszolgáltatás alapján ajánlatkérő az Ajánlattevőket sorba rendezi, a legalacsonyabb árat (A_{\min}) megajánlott Ajánlattevő kapja meg a maximálisan kapható 100 pontot (P_{\max}). Az Ajánlattevők az alábbi képlet szerint kapnak pontot az ajánlati áraik szerint:

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{\max} : a pontskála felső határa

P_{\min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Súlyozott pontszám számítása: Az így kapott pontszámok és a súlyszám (70) szorzata

Amennyiben az értékelési szempontok között törtszám keletkezik, Ajánlatkérő két tizedesjegyre kerekít.

- b) A kötelező időtartamon (36 hónap) felül vállalt többlet-jótállás mértéke (maximum további 12 hónap) tekintetében:**
(Súlyszám: 5)

A részszerpont keretében ajánlatkérő az ajánlattevő által a szerződéses feltételekben előírt kötelező mértékű, **36 hónapos jótállási időn túli többlet-jótállás vállalását értékeli.**

Az ajánlattevőnek ki kell tölteni a Közbeszerzési Dokumentumok mellékletét képező Felolvasólapon szereplő **kötelező jótállás időtartamon felül vállalt többlet-jótállás időtartamát, hónapban megadva, egész szám pontossággal.** Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100. Ajánlatkérő a legkedvezőtlenebb megajánlás (0 hónap) esetén a legkisebb adható pontszámot (0 pont), míg a legkedvezőbb megajánlás esetén a legnagyobb adható pontszámot (100 pont) osztja ki.

A pontok kiosztása EGYENES ARÁNYOSÍTÁS:

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napján kiadott, a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójának (KÉ. 2016. évi 147. szám) 1. számú melléklete szerinti egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat.

A megajánlott többletjótállás időtartama alapján ajánlatkérő az Ajánlattevőket sorba rendezi, a legmagasabb megajánlást (A_{legjobb}) megajánlott Ajánlattevő kapja meg a maximálisan kapható 100 pontot (P_{\max}), a többi megajánlás ehhez képest arányosan kevesebb pontot kap. Amennyiben ajánlattevő 0

hónap időtartamat jelöl meg (azaz nem vállal többlet-jótállást): 0 pontot kap. Az Ajánlattevők az alábbi képlet szerint kapnak pontot a többlet-jótállás megajánlások alapján:

$$P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb időtartamú jótállás-megajánlás)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Súlyozott pontszám számítása: Az így kapott pontszámok és a súlyszám szorzata

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje **12 hónap** időtartamú többletjótállás, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú, azaz 100 pontot ad.

Ajánlatkérő 0 hónapban határozza meg a legkedvezőtlenebb értéket Amennyiben ajánlattevő a jelen értékelési szempont tekintetében nem vállal többlet jótállást, azaz megajánlása 0 hónap, úgy Ajánlattevő ezen értékelési szempont tekintetében a pontskála alsó értékének megfelelő pontszámot (0 pont) kapja. Amennyiben ajánlattevő nem kíván többletjótállást vállalni, abban az esetben is kérjük, hogy a Felolvasólap vonatkozó részét kitölteni szíveskedjen (ez esetben 0 hónap beírásával), mert **a bírálati szempont kitöltetlenül hagyása az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után!**

- c) AZ M.2. alkalmassági körben megjelölt **MV-É (vagy az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsághoz szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező) szakember** többlettapasztalata: (Súlyszám: 25)

Elbírálási részszerzőpont megnevezése: *Rendelkezik-e az M.2. alkalmassági körben megjelölt MV-É (vagy az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsághoz szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező) szakember **felelős műszaki vezetőként vagy építésvezetőként***

- *la.1 db sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással átadott közhasználatú épület építésében/felújításában/átépítésében szerzett tapasztalattal*
VAGY
- *la.1 db sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással átadott la. 150 m2 alapterületű épület építésében/átépítésében/felújításában szerzett tapasztalattal? igen/nem – súlyszám: 25.*

Az ajánlattevőnek ki kell tölteni a Közbeszerzési Dokumentumok mellékletét képező Felolvasólapon, hogy rendelkezik-e az elbírálási részszerzőpontban meghatározott szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel. Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100.

Amennyiben ajánlattevő „igen” választ tüntet fel, ajánlatában igazolnia kell a szakemberrel való rendelkezést az alábbiak iratok csatolásával:

- Ajánlattevőnek a FELOLVASÓLAPON csatolnia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakember megnevezését,
- a szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát (releváns szakmai tapasztalat bemutatásával, különösen: az építető nevének, elérhetőségének, a kivitelezés helyének /település/, az épület jellegének, alapterületének, valamint a kivitelezés során szakember által betöltött pozíciónak megjelölésével, továbbá arra vonatkozó nyilatkozattal, hogy a megnevezett épületre vonatkozó kivitelezési munkák sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással teljesítésre kerültek- kivitelezési munka befejező dátumának feltüntetésével),
- továbbá csatolnia szükséges a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Felhívjuk t. Ajánlattevők figyelmét, hogy az értékelés alá vont szakember személyének meg kell egyeznie jelen felhívás M.2. műszaki alkalmassági követelménye tekintetében bemutatott szakemberrel!

Épületnek az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 2. § 10. pontja szerinti fogalom minősül. közhasználatú épület tekintetében irányadó az Étv. 2. § 9. pontja.

9. Közhasználatú építmény: az olyan építmény (építményrész), amely

- a település vagy településrész ellátását szolgáló funkciót tartalmaz, és
- használata nem korlátozott, illetve nem korlátozható (pl. alap-, közép-, felsőfokú oktatási, egészségvédelmi, gyógyító, szociális, kulturális, művelődési, sport, pénzügyi, kereskedelmi, biztosítási, szolgáltatási célú építmények mindenki által használható részei), továbbá
- használata meghatározott esetekben kötelező, illetve elkerülhetetlen (pl. a közigazgatás, igazságszolgáltatás, ügyészség építményeinek mindenki által használható részei), valamint, amelyet
- törvény vagy kormányrendelet közhasználatúként határoz meg.

10. Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

Releváns szakmai tapasztalatként kizárólag a szakember olyan munkái vehetők figyelembe, melyeken a szakember az építőipari kivitelezésben vett részt felelős műszaki vezetőként vagy építésvezetőként és a kivitelezés sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás eredményeként befejeződött.

A pontok kiosztása: a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21-én kiadott értékelési szempontrendszerre vonatkozó útmutatójában szereplő **pontkiosztás módszere**, melyben ajánlattevő „Igen” válasz esetén megkapja a maximális pontszámot, „nem” válasz esetén a minimum pontszámot az alábbiak szerint:

Ajánlattevő igazolta, hogy rendelkezik a megnevezett szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel	Kiosztható pont
Igen	100 pont
Nem	0 pont

Súlyozott pontszám számítása: Az így kapott pontszámok és a súlyszám (25) szorzata.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje amennyiben ajánlattevő ajánlatában egy – értékelési szempontrendszerben rögzített – szakembert megjelöl, és megfelelőségét igazolja. Több szakember megjelölése nem eredményezi magasabb értékelési pont kiosztását.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben ajánlattevő nem rendelkezik (a teljesítésbe munkavállalóként, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatottként, illetve alvállalkozóként bevonandó) elbírálási szempontrendszernek megfelelő szakemberrel, és így ilyen szakembert az ajánlatban nincs lehetősége megjelölni, a Felolvasólap vonatkozó részét akkor is köteles (nemleges tartalommal) kitölteni. **A Felolvasólap elbírálási szempontrendszereinek üresen hagyása az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.**

14. Kizáró okok és a megkövetelt igazolási módja:

Valamennyi rész tekintetében:

A Kbt. 114. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, **akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés c-d) és g) – k) pontokban és a Kbt. 62. § (1) bekezdés m) és q) pontban felsorolt kizáró ok bármelyike fennáll.**

Igazolási mód:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. Korm.rendelet) 17. § (1) bekezdés szerint Ajánlattevőnek **egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia, összhangban a Kbt. 114. § (2) bekezdésével.**

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése szerint a kizáró okok tekintetében a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások benyújtását is, amennyiben az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós.

Az ajánlatkérő a Kormány rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. (Kbt. 114. § (1) bekezdés szerint)

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az ajánlattevő nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. §-a szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót (Kbt 67. (4) bekezdés), valamint, hogy az alvállalkozó és adott esetben az alkalmassági igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2))

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót és alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőt, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján amennyiben az ajánlattevő tekintetében változásbejegyzési eljárás van folyamatban, úgy ajánlattevő csatolni köteles ajánlatában a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás hiányában ajánlattevő e tényről nyilatkozni köteles az ajánlatában.

15. Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

15.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Ajánlatkérő jelen eljárásban nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján.

15.2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

M.1. Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) a) pontja szerint:

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített legalább 150 m² alapterületű épület(ek) építésére és/vagy átalakítására és/vagy bővítésére és/vagy felújítására vonatkozó szerződésszerűen teljesített referenciával.

Az alkalmassági követelménynek való megfelelést maximum 2 referenciával lehet igazolni.

M/2. Alkalmassági minimumkövetelmény: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) b) pontja szerint:

Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik a feladat ellátásához legalább 1 fő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés 1. részében meghatározott, MV-É végzettséggel és gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Általános információk:

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek a műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatók a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Közös ajánlattétel esetén felhívjuk Ajánlattevők figyelmét a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésének alkalmazásaira.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni szükséges továbbá az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) szerint azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a

39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni az 21. § (1) 22. §(1) bekezdésben foglalt egyéb igazolási módok helyett.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) szerint építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

M/1. alkalmassági követelmény (referencia) igazolása:

Összegezve:

- a) ajánlatban benyújtandó: nyilatkozat az alkalmassági követelmények teljesüléséről
- b) eljárás későbbi szakaszában (felhívásra) benyújtandó: másik fél (megrendelő) által kiállított referenciaigazolás

az alábbiak szerint:

Ajánlatban benyújtandó:

M.1. A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján Ajánlattevő (amennyiben az alkalmassági követelmény igazolása tekintetében ajánlatkérő más szervezet kapacitására támaszkodik: a kapacitást biztosító szervezet/személy) a benyújtott ***ajánlatában nyilatkozatban köteles arról nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek***, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Műszaki, ill. szakmai alkalmasság igazolása ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése szerinti felhívása alapján (eljárás későbbi szakaszában benyújtandó):

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt – adott esetben, ajánlatkérő döntésének megfelelően további ajánlattevőket - megfelelő határidő kitűzésével a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdései szerint fogja felhívni az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmények igazolására:

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) a) pontja alapján *ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlati felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapban) befejezett de legfeljebb 8 éven belül megkezdett legjelentősebb építési beruházásainak az ismertetését a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése és 23.§-a szerint.*

Ennek megfelelően ***a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással*** lehet igazolni az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést. Az igazolásnak vagy nyilatkozatnak tartalmaznia kell legalább

- a szerződést kötő másik fél megnevezését (név, cím, kapcsolattartó neve, elérhetősége),
- az építési beruházás tárgyát és mennyiségét (olyan részletezettséggel körülírva /alapterület m²-ben meghatározott mennyiségének megjelölésével /, melyből megállapítható, hogy az alkalmassági követelménynek megfelel)

- a teljesítés idejét (a teljesítés **kezdetének és befejezésének** időpontja: **év, hónap, nap** megadásával),
- nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M/2. alkalmassági követelmény (szakember) igazolása:

Összegezve:

- a) ajánlatban benyújtandó: nyilatkozat az alkalmassági követelmények teljesüléséről
- b) eljárás későbbi szakaszában (felhívásra) benyújtandó: szakember megnevezése, és megjelölése, hogy a felhívás mely alkalmassági követelményére ajánlotta meg + szakember rendelkezésre állási nyilatkozata + amennyiben a szakember kamarai névjegyzékben szerepel: névjegyzékszám (vagy nyilvántartás-elérési útvonal) feltüntetése, vagy ennek hiányában: 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti végzettség és gyakorlati idő igazolása.

az alábbiak szerint:

Ajánlatban benyújtandó:

M.1. A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján Ajánlattevő (amennyiben az alkalmassági követelmény igazolása tekintetében ajánlatkérő más szervezet kapacitására támaszkodik: a kapacitást biztosító szervezet/személy) a benyújtott ajánlatában nyilatkozatban köteles arról nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Műszaki, ill. szakmai alkalmasság (szakember) igazolása az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése szerinti felhívása alapján (eljárás későbbi szakaszában benyújtandó):

Ajánlattevő nyújtja be azoknak a teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek)nek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek –

- ajánlattevő általi megnevezéséről szóló nyilatkozatot, melyben (a vonatkozó nyilatkozatminta alapján) megjelöli, hogy mely szakembert mely konkrét pozícióra ajánlja meg;
- a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll;

továbbá:

- amennyiben a szakember felelős műszaki vezetőként a kamarai nyilvántartásban szerepel, alkalmasságát igazolja kizárólag a kamarai névjegyzékszám (vagy nyilvántartási útvonal) feltüntetésével;
vagy
- amennyiben a szakember nem szerepel a kamarai nyilvántartásban, alkalmasságát igazolja 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti végzettség és gyakorlati idő alátámasztásával (végzettséget igazoló okirat /diploma/ másolata; önéletrajz).

Amennyiben tehát a szakember szerepel a Magyar Mérnöki Kamara nyilvántartásában, a végzettséget/képzettséget igazoló okirat másolata, valamint a szakmai önéletrajz csatolása helyett elegendő megjelölni a szakember kamarai nyilvántartási számát (névjegyzéki/kamarai szám), vagy a nyilvántartáshoz való elérés útvonalát.

A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 47. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő a szakemberek végzettsége és gyakorlati ideje tekintetében elfogadja, ha az adott – névjegyzékben szereplő - szakember 2014. január 1-jét megelőzően engedélyezett és névjegyzékbe vett, vagy bejelentés alapján névjegyzékbe vett szakmagyakorlási tevékenység és továbbképzési kötelezettség teljesítése mellett, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet hatályba lépését megelőzően hatályos és irányadó jogszabályok

alapján került a névjegyzékbe.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdésére.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (7)-(11) bekezdéseire.

16. Ajánlattételi határidő:

2018. április 21. (szombat, munkanap) 12:00óra¹

Ajánlattevőknek ezen időpontban kell benyújtaniuk az első ajánlatukat.

17. Az ajánlat benyújtásának címe, a benyújtás módja:

Kópháza Község Önkormányzata
Polgármesteri Iroda
H-9495 Kópháza
Fő utca 15.

Az ajánlatot egy példányban, írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlatokat írásban és zártan (sérülésmentes, bontatlan csomagolásban) 1 db papír alapú példányban és 1 db - az eredeti papír alapon benyújtott ajánlattal mindenben megegyező – elektronikus másolati példányban (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható formátumban – pl. pdf file, CD vagy DVD vagy Flash Drive adathordozón) kell benyújtani. Az ajánlatok benyújtására részletes formai követelményeit a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentum tartalmazza. Az ajánlatokat tartalmazó csomagoláson fel kell tüntetni:

- **„Közbeszerzési Ajánlat”**
- **„Kópháza Önkormányzat épületének átalakításának, illetve bővítésének kivitelezési munkái ”**
- **„Kizárólag az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!”**

Ajánlatkérő akkor tekinti az ajánlatot határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi felhívás 17. pontjában megjelölt címen az ajánlattételi határidőig sor került. Az ajánlat, vagy az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az olyan Ajánlatok idő előtti felbontásáért, melyeken a fent kért felirat nem szerepel. A felirat nélkül érkezett és ajánlattételi határidő előtt felbontott ajánlatok a Kbt. 73. (1) e) pontja alapján érvénytelenek, az így érkezett ajánlatokról Ajánlatkérő jegyzőkönyvet vesz fel és azokat megőrzi.

A Kbt. 47. (2) bekezdésének megfelelően ahol e törvény, vagy e törvény felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. **Az ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti, vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál** (Kbt. 66. § (2) szerinti nyilatkozat).

18. Az ajánlattétel nyelve, annak feltüntetése, hogy magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:

¹ Kbt. 115. § (3)

Az ajánlattétel nyelve magyar, az ajánlat más nyelven nem nyújtható be. Amennyiben az ajánlat nem magyar nyelven kiállított dokumentumot tartalmaz, csatolni kell azoknak az ajánlattevő által készített felelős fordítását is. (Kbt. 47. § (2) bekezdés) Ajánlattevő erre tekintettel idegen, vagy részben idegen nyelven kiállított dokumentumot nem fogad el. Fordítás becsatolása esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell az idegen nyelven kiállított dokumentumok fordításának az eredetivel való egyezőségéről szóló nyilatkozatot is (szövegűségről).

19. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatok felbontásának helye:

Kópháza Község Önkormányzata
H-9495 Kópháza
Fő utca 15.

I. emelet Polgármesteri iroda

Az ajánlatok felbontásának ideje:

2018. április 21. 12:00 óra

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdése alapján csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen.

A bontásra a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdésében foglaltak az irányadóak:

68. § (1) Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi, lejárta napján kell megkezdeni.
(2) A nem elektronikusan benyújtott ajánlat esetében, az ajánlatot egy példányban, írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.
(3) A nem elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinthetnek.
(4) Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismertethető a rendelkezésére álló fedezet összege is.
(6) Az ajánlatok felbontásáról és a (4)-(5) bekezdés szerinti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek. A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet kell felvenni, és azt az összes - beleértve az elkészt - ajánlattevőnek, megküldeni.

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (7) bekezdése alapján az ajánlatok bontását követően haladéktalanul a honlapján és a Közbeszerzési Hatóság Adatbázisában közzéteszi az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet.

20. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

A tárgyalások befejezésétől (végleges ajánlattételi határidő lejártától) számított 60 nap a Kbt. 100. § (4) bekezdése alapján.

A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (6) és (8) bekezdéseiben foglaltak az irányadók.

21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó adatok:

A közbeszerzés részben európai uniós forrásból valósul meg.

Az érintett projekt elnevezése, száma: TOP-1.2.1-15-GM1-2016-00011 azonosító számú, „Nemzetiségek együttműködése a térség turisztikai fejlődéséért” elnevezésű projekt

22. Szerződést biztosító mellékkötelezettség:

A Ptk. 6:186. (1) bekezdése szerint a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

Szerződést megerősítő kötelezettségek valamennyi részterület tekintetében az alábbiak:

Késedelmi kötbér:

A kötbér mértéke: szerződés nettó értékének minimum 1,5%/nap. A késedelmi kötbér maximum értéke: a szerződéses vállalkozói díj nettó értékének 20%-a.

Késedelmi kötbér alapja a jelen felhívás 8. pontjában meghatározott teljesítési határidő, mely a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásáig tart. Kivitelező késedelembe esik akkor is, ha Megrendelő által az átadás-átvételi eljárás során meghatározott hibák kijavítására nyitva álló póthatáridő tekintetében is késedelembe esik.

Hibás teljesítési kötbér:

Kivitelező a nettó vállalkozói díj 10 %-a (tíz százaléka) mértékű hibás teljesítési kötbér fizetésére kötelezhető, ha neki felróható okból nem szerződésszerűen teljesít. A hibás teljesítési kötbér érvényesítése kizárja a Ptk. szerinti szavatossági jogok érvényesítésének lehetőségét.

Meghiúsulási kötbér:

Megrendelő meghiúsulási kötbért érvényesít a jelen szerződésben meghatározott azonnali hatályú felmondás/elállás eseteiben. A meghiúsulási kötbér mértéke: nettó vállalkozói díjnak 20 %-a. Amennyiben ajánlatkérő meghiúsulás miatt áll el a szerződéstől, a meghiúsulási kötbér mellett késedelmi és hibás teljesítési kötbért nem érvényesít.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

23. Ajánlatkérő más ajánlatkérő(k) nevében (is) folytatja le a közbeszerzési eljárást?

Jelen eljárásban nem releváns.

24. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntarthatja-e a Kbt. 33. § (1) bekezdés szerinti szervezetek számára?

Jelen eljárásban nem releváns.

25. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntarthatja-e a Kbt. 34. § (1)-(3) bekezdésekben foglalt tevékenységek esetén, a 34. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban meghatározott szervezetek számára?

Jelen eljárásban nem releváns.

26. A tárgyalás lefolytatásának menete, alapvető szabályai és az első tárgyalás időpontja:

Ajánlatkérő az eljárás típusára tekintettel tárgyalást tart.

A tárgyalásos eljárás jogcíme:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján szabadon választhatja a Kbt. III. Része szerinti nemzeti eljárásrendben a Kbt. 115. §-a alapján indított közbeszerzési eljárás esetében a tárgyalásos eljárás alkalmazását. Az eljárásra irányadó Kbt. 114. § (5) bekezdése úgyszintén bármely esetben megengedi a tárgyalás tartását.

Ajánlatkérő a tárgyalásos eljárás alkalmazása során figyelembe vette, hogy ugyanezen tárgyban 2018. március 5-én a Kbt. 115. §-a alapján közbeszerzési eljárást indított a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával. Az előzmény eljárásban valamennyi ajánlattevő ajánlata meghaladta a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét, melyre tekintettel az eljárás eredménytelen lett. Ajánlatkérőnek kiemelt érdeke a közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás megvalósítása, melyre tekintettel a közbeszerzés feltételeinek változtatása nélkül, a Kbt. 115. § (1) bekezdésében meghatározott lehetőséggel élve, ajánlatkérő tárgyalásos eljárást indít. A közbeszerzés feltételei időközben nem változtak meg, ajánlatkérő a korábbi közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációját – a korábbi közbeszerzési eljárásban nyújtott kiegészítő tájékoztatással kiegészítve – bocsátja a gazdasági szereplők rendelkezésére.

A tárgyalásos eljárásban a tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. Ajánlatkérő erre tekintettel a tárgyalások során a szerződéstervezet és az ellenszolgáltatás mértéke mellett leginkább a közbeszerzési műszaki leírás (Közbeszerzési dokumentumok műszaki tartalma) azon elemeiről kíván tárgyalni, melyek tárgyalások során történő módosításával (műszaki tartalom esetleges csökkentésével) az ellenszolgáltatás díja csökkenthető. **Ajánlatkérő azon műszaki tartalmi elemeken nem kíván módosítani, melyek megváltoztatnák a jogerős építési engedélyben foglaltakat.** Mindezekre figyelemmel ajánlatkérő kéri, hogy t. Gazdasági Szereplők – lehetőség szerint - már az első ajánlatukban tegyenek javaslatot a szerződéstervezet, valamint a műszaki tartalom azon elemei tekintetében, melyekre vonatkozóan módosítási javaslattal élnek. A módosítási javaslatokat ajánlatkérő a tárgyaláson kívánja megvitatni ajánlattevőkkel.

Ajánlatkérő a tárgyalások során is biztosítja az egyenlő bánásmódot az ajánlattevők számára, így különösen megad bármilyen tájékoztatást valamennyi ajánlattevőnek.

A tárgyalás során a közbeszerzés tárgya és feltételei nem változhatnak olyan módon,

- hogy az eljárás alapján megkötött szerződés tárgya vagy feltételei olyan jellemzőjében, illetve körülményében térjen el az ajánlattételi felhívás megküldésekor beszerezni kívánt beszerzési tárgytól vagy megadott szerződéses feltételektől, amely nem tette volna lehetővé hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazását,
- az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban közölt feltételek olyan mértékben módosuljanak vagy egészüljenek ki, hogy annak következtében valamelyik ajánlattevő nem képes a tárgyalások befejezésével végleges ajánlatot tenni, vagy
- az értékelés szempontjai vagy módszere változna.

A tárgyalás lefolytatásának menete és alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott - ajánlati kötöttséggel nem terhelt - első ajánlatok vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy azok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, majd az ajánlatok vizsgálata után egy, vagy szükség esetén több fordulóban tárgyalás(oka)t folytat le.

Ajánlatkérő az első tárgyaláson az ajánlattevőkkel együtt kíván tárgyalni, azonban fenntartja magának a jogot arra vonatkozóan, hogy amennyiben az első tárgyalást követően újabb tárgyalási forduló szükséges, az érvényes ajánlattevőkkel együttesen vagy külön-külön tárgyaljon.

A tárgyalásokon Ajánlattevőt cégjegyzésre jogosult vagy jognyilatkozat tételére meghatalmazással

rendelkező személy képviselheti. Az ajánlattevő nevében eljáró személyek képviseleti jogosultságát a tárgyalási forduló megkezdésekor Ajánlatkérő ellenőrzi.

Ajánlatkérő a tárgyalásokról jegyzőkönyvet vezet. A jegyzőkönyv egy példányát ajánlattevő részére ajánlatkérő átadja, vagy két munkanapon belül megküldi a Kbt. 88. § (4) bekezdése szerint. **Az első tárgyalás időpontja: 2018. április 27. (péntek) 14:00 óra** A tárgyalás helye: Kópháza, 9495, Fő u. 15. Polgármesteri Hivatal, I. emelet, tárgyaló.

A tárgyalások lezárásaként az ajánlatkérő - amennyiben a változások nagyságrendje indokolja, végleges ajánlattételi felhívás és a tárgyalások alapján módosított közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásával - az ajánlattevőket végleges ajánlat írásban és zártan történő beadására hívja fel.

Amennyiben a közbeszerzési eljárásban egyetlen ajánlattevő vesz rész, végleges ajánlat írásbeli benyújtásának szükségességéről ajánlatkérő a Kbt. 101. § (1) bekezdésére tekintettel a tárgyaláson rendelkezik.

A végleges ajánlatok benyújtása:

Ajánlatkérő a tárgyalások lezárásának időpontjaként a végleges ajánlatok benyújtását tekinti. (ajánlati kötöttség beállta). A tárgyalások lezárásaként ajánlatkérő az ajánlattevőket fel fogja hívni végleges ajánlatuk beadására. A felhívásban ajánlatkérő megadja a végleges ajánlatok beadási időpontját.

A végleges ajánlat során adott ajánlat nem tartalmazhat kedvezőtlenebb ajánlatot ajánlatkérő számára az ajánlatban megajánlott árnál, és egyéb elbírálási szempontnál abban az esetben, ha a szerződéses feltétel módosulása ezt nem indokolja.

A tárgyalás(ok) utáni, ajánlati kötöttséggel terhelt végleges ajánlatokat ajánlatkérő bontás formájában ismerteti. Az írásban beadott végleges ajánlatok bontásakor Ajánlatkérő a Kbt. 68. §-a szerint jár el.

Ajánlatkérő a végleges ajánlatok bontásakor ismertetheti az anyagi fedezet összegét.

Amennyiben a tárgyalás(ok) során sor kerül a szerződéses feltételek, illetve a műszaki leírás megváltoztatására, abban az esetben, ha az ajánlattevő a végső ajánlattételi határidő lejártáig nem tesz végleges ajánlatot, akkor az ajánlata érvénytelennek minősül.

27. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, azt a nyertes ajánlattevő(k)től sem követeli meg. Gazdálkodó szervezet alapítására vonatkozóan Ajánlatkérőnek semmilyen elvárása nincs. (Kbt. 35. § (8))

28. Az összegezés megküldésének időpontja:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről a Kbt. 79. § (1) bekezdés szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül tájékoztatja ajánlattevőket az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével az ajánlati kötöttség lejártáig.

29. Ajánlati biztosíték előírása:

Jelen eljárásban nem releváns.

30. Egyéb információk:

1. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy Ajánlattevőnek a **Kbt. 66 § (1)** bekezdése alapján az ajánlatot a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében jelen felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentációt bocsát gazdasági szereplők rendelkezésére.
2. Ajánlatkérő a hiányok, hiányosságok pótlására lehetőséget biztosít a **Kbt. 71. §**-ában meghatározott feltételeknek megfelelően, továbbá Ajánlatkérő a **Kbt. 71. § (10) bekezdését** megfelelően alkalmazza. A Kiegészítő tájékoztatásokkal kapcsolatban Ajánlatkérő a **Kbt. 56. §-át a Kbt. 114. § (6) bekezdésben** foglalt eltérésekkel, megfelelően alkalmazza. Ennek megfelelően a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. Ésszerű határidőnek tekinti ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 2 munkanapot. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, az 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

A Kbt. 71. § (6) bekezdésére tekintettel nem rendel el az ajánlatkérő újabb hiánypótlást, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

3. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az ajánlatban benyújtandó dokumentumokat Ajánlatkérő egyszerű másolati példányban is elfogadja, azonban a követelés érvényesítésének alapjául szolgáló dokumentumokat (különösen: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat) eredeti vagy hiteles másolatban szükséges benyújtani.
4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő alábbi nyilatkozatait:
 - 4.1 kifejezett nyilatkozatát a **Kbt. 66. § (2)** bekezdés szerint, eredeti példányban; amennyiben a tárgyalás során a szerződéses feltételek/műszaki tartalom módosításra kerülnek, a végleges ajánlatban is be kell nyújtani a végleges feltételeknek megfelelő nyilatkozatot;
 - 4.2 a **Kbt. 66 § (4)** bekezdése szerint arról, hogy ajánlattevő a kis-és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e
 - 4.3 Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 67 § (4) bekezdése alapján arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírtak szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
 - 4.4 Ajánlattevő ajánlatában nyilatkozni köteles a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerint, hogy
 - nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott kizáró okok vonatkozásában kell nyilatkoznia;
 - az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek (Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni).
 - 4.5 Az ajánlat elején – a dokumentációhoz mellékelt nyilatkozatminta alapján – felolvasólapot kell elhelyezni, valamennyi a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adat feltüntetésével.

4.6 Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell az igénybe venni kívánt alvállalkozókról a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja szerint (nemleges tartalommal is).

5. Amennyiben az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet/személy kapacitására támaszkodva felel meg, a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet/személy csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
6. Ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet csatolja a nevében kötelezettségvállalásra jogosult, az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányának, ennek hiányában aláírás mintájának egyszerű másolati példányát.
7. Amennyiben az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet képviselőjére (cégjegyzésére) jogosult személy, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére vagy egyébre a gazdasági társaság más munkavállalóját, vagy bármely más harmadik személyt képviseleti joggal ruházza fel, az ajánlathoz csatolni kell a meghatalmazott aláírását is tartalmazó szabályszerűen kiállított meghatalmazást.
8. A Kbt. 35. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Azonban ajánlatkérő felhívja t. gazdasági szereplők figyelmét a Kbt. 99. § (2) bekezdésére, miszerint a közbeszerzési *eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.*

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlatban kétséget kizáró módon, egyértelműen meg kell jelölni, hogy kik a közös ajánlattevők. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be. Ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló - egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó – **közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt megállapodást** az ajánlathoz csatolni kell.

Az ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében (közös) gazdasági társaság (projekttársaság) alapítását nem követeli a nyertes (közös) ajánlattevő(k) számára.

9. Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség az Ajánlattevőt terheli.
10. Ajánlatkérő a **Kbt. 131. § (4) bekezdése** szerint eljárva az eljárás nyertesével köt szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A Kbt. 131. § (6) bekezdése szerint nem köthető meg a szerződés az írásbeli összegezés megküldése napját követő 5 napos időtartam lejártáig.

Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő feltételes közbeszerzési eljárást indított, a Kbt. 135. § (12) bekezdése szerint ajánlatkérő jogosult a jelen felhívásban megjelölt azon feltételt, amelytől az eljárás eredményességét függővé tette (Belügyminisztérium hozzájárulása), a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként előírni.

Ajánlatkérő a szerződés kötelező feltételeként előírja a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltakat.

11. Az ellenértéknek tartalmaznia kell minden költséget, amely az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételekkel a szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.
12. Ajánlattevő köteles a közbeszerzési dokumentumok műszaki tartalmának részét képező árazatlan költségvetést (szakáganként és költségvetési főösszesítőt) beárazni. Ajánlatkérő felhívja t. Ajánlattevők figyelmét, hogy a költségvetésnek összhangban kell lennie az ajánlat felolvasólapján megajánlott ellenszolgáltatással. **Az árazatlan költségvetés egyes elemeinek üresen hagyása, be nem árazása az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után!**
13. Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatokban, illetve becsatolt dokumentumokban/ igazolásokban feltüntetett, nem HUF-ban meghatározott összeget a Magyar Nemzeti Banknak a tárgyi közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes hivatalos devizaárfolyamán számítva veszi figyelembe. Ajánlatkérő az MNB által nem jegyzett devizák esetében az Ajánlattevő nemzeti bankja által jegyzett, a közbeszerzési eljárást megindító felhívás megjelenésének napján érvényes hivatalos devizaárfolyamán számítva veszi figyelembe.
14. Az alkalmasság feltételei és ennek igazolása a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban került meghatározásra.
15. A tárgyalásos eljárás szabályaira tekintettel ajánlatkérő az ajánlatok értékelését és bírálatát a Kbt. 89. §-a alapján végzi el:

Ennek keretében az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott - ajánlati kötöttséggel nem terhelt - első ajánlatok vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy azok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek.

Ajánlatkérő kéri, **hogy az értékelési szempontok alátámasztását igazoló iratokat (ár tekintetében: költségvetések, szakember megajánlás tekintetében: önéletrajz, rendelkezésre állási nyilatkozat) feltétlenül csatolják már az első ajánlathoz!**

A tárgyalások befejezését követően ajánlatkérő megvizsgálja, hogy a végleges ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek és szükség szerint alkalmazza a Kbt. 72. §-t. Azon nyilatkozatokra, dokumentumokra vonatkozó hiányok, amelyeket az első ajánlattal kapcsolatban a tárgyalások befejezéséig kellett volna pótolni, ezt követően már nem pótolhatóak.

A megfelelőnek tekintett végleges ajánlatokat az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján értékeli és a 69. § (4)-(6) bekezdései szerint jár el.

Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként (illetve a második legkedvezőbb ajánlattevőként), aki a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében az előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

16. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció, műszaki specifikáció meghatározott gyártmányú, eredetű típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal ajánlatkérő –a 321/2015 (X.30.) Kormányrendelet 46 § (3) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad.

A 321/2011. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján, amennyiben tehát a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányú vagy eredetű dologra, konkrét eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az Ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is.

Ajánlatkérő az egyenértékűség igazolása körében – szükség szerint – a dokumentációban, illetve a feltételek fennállása esetén kiegészítő tájékoztatás útján határozza meg azon minimális elvárást, legfontosabb jellemzőket, amelyeket Ajánlatkérő az egyenértékűség vizsgálata körében ellenőriz.

Ajánlattevő – amennyiben a hivatkozással érintett műszaki tartalom helyett egyenértékű eszközt, megoldást, stb. kíván megajánlani ajánlatában – a szakmai ajánlatában köteles benyújtani az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum(oka)t. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum lehet különösen (de nem kizárólagosan) a Kbt. 60. §-ában említett bizonyítási eszközök. Az egyenértékűség körében Ajánlatkérő jogosult dönteni az ajánlatok bírálatára vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel összhangban.


A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során a szerződés eredeti műszaki tartalmától való eltérésre (melynek többek között részét képezi a közbeszerzési műszaki leírás és – amennyiben irányadó - a nyertes ajánlattevő szakmai ajánlata is) kizárólag a Kbt. releváns rendelkezéseire, illetve a szerződéstervezetben rögzítettekre figyelemmel van lehetőség. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során egyenértékű vagy jobb megoldást kíván alkalmazni, úgy arra kizárólag az Ajánlatkérő, mint Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával van mód a korábbiakban hivatkozott jogszabályi illetve szerződéses rendelkezések szerinti feltételekkel. A nyertes ajánlattevő felelősségét képezi, hogy az egyenértékűség igazolása körében csatolni kívánt dokumentumokat megfelelő időben terjessze a jóváhagyásra jogosult személyek elé, annak érdekében, hogy az előterjesztésben foglaltak mérlegelésére és az esetlegesen szükséges egyeztetések lefolytatására a kellő idő e személyek rendelkezésére álljon. Amennyiben a nyertes ajánlattevő nem csatolja az egyenértékűség alátámasztására szükséges dokumentumokat – és/vagy a műszaki tartalom változtatásának egyéb feltételei nem állnak fenn –, úgy a nyertes ajánlattevő az eredeti szerződéses műszaki tartalom teljesítésére köteles.

17. Amennyiben az eljárást indító felhívás és a Közbeszerzési Dokumentumok között esetleges el-
lentmondás van, a felhívás rendelkezései irányadók. E körben fel kívánjuk hívni t. Gazdasági
szereplők figyelmét a kiegészítő tájékoztatás iránti kérdésfeltevés lehetőségére.
18. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pont-
ját.
19. Jelen eljárásban a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., és
végrehajtási rendeletei (különös tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet) szerint kell el-
járni.
20. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy – nyertessége esetén – a közbeszerzés tár-
gyára kiterjedő, legalább 10.000.000 Ft/év és 1.000.000 Ft/káresemény biztosítási értékű fe-
lelősségbiztosítási szerződést fog kötni vagy ilyen szerződését kiterjeszti/fenntartja. A nyertes
ajánlattevőnek a felelősségbiztosítás fennállásáról szóló igazolást (kötvényt) legkésőbb a szer-
ződés hatálybelépésekor kell bemutatnia, az igazolás a szerződés mellékletét képezi.
21. Nyertes ajánlattevő a szerződés hatályba lépését követően, legkésőbb a munkaterület átadás-
átvételének időpontjáig köteles a szerződéses feltételeknek (különös figyelemmel a számlá-
zásnak), és műszaki tartalomnak megfelelően elkészített műszaki és pénzügyi ütemtervet Meg-
rendelő részére írásban jóváhagyásra átadni.
22. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy amennyiben az alkalmasság tekintetében megnevezett
szakember nem szerepel a Magyar Mérnöki Kamara nyilvántartásában bejegyzett MV-É felelős
műszaki vezetői jogosultsággal, a szerződés teljesítésére - ajánlattevő nyertessége esetén –
legkésőbb a szerződés aláírásának időpontjában gondoskodni fog a szakember kamarai nyil-
vántartásba vételéről, és tudomásul veszi, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerző-
déskötéstől való visszalépést jelenti.
23. Jelen eljárás során eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó a 14/2016. (V.25.)
MvM rendelet 6. § (7) szerinti adatai:
- dr. Korényi Sarolta, lajstromszám: 00193, elérhetőség: 9400 Sopron, Malom u. 31., tel.: 003670
3692924, e-mail: sarolta.korenyi@gmail.com
24. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: **2018. április 5.**

Kópháza, 2018. április 5.

Ellenjegyzem:

DR. KORÉNYI SAROLTA
felelős akkreditált
közbeszerzési tanácsadó
00193



dr. Korényi Sarolta

FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓ