

AKADÁLYMENTESÍTÉSI DOKUMENTÁCIÓ

ÉPÜLET FEJLESZTÉSE A TOP 3.2.1 PÁLYÁZATI KONSTRUKCIÓ KERETÉBEN

Nakovich Mihály Általános Iskola és Óvoda
9495 Kópháza, Fő utca 23.
Hrsz.:788

készítette:

Rózsa Sára
rehabilitációs mérnök
1143 Budapest, Stefánia út 11.

TARTALOMJEGYZÉK

TERVEZŐI NYILATKOZAT

REHABILITÁCIÓS MÉRNÖKI MŰSZAKI LEÍRÁS

A TERVEZETT AKADÁLYMENTESÍTÉS ÁTTEKINTÉSE

AKADÁLYMENTESÍTÉSI KONCEPCIÓ

A TERVEZETT AKADÁLYMENTESÍTÉS EGYES ELEMEI

AKADÁLYMENTES MEGKÖZELÍTÉS

BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK, BELSŐ HELYISÉGEK

AKADÁLYMENTES WC-MOSDÓ HELYISÉG

INFORMÁCIÓS RENDSZER

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott **Rózsa Sára** rehabilitációs mérnök nyilatkozom, hogy **Nakovich Mihály Általános Iskola és Óvoda** (cím: 9495 Kópháza, Fő utca 23., Hrsz.:788) energetikai fejlesztésére vonatkozó, „**ÉPÜLET FEJLESZTÉSE A TOP 3.2.1 PÁLYÁZATI KONSTRUKCIÓ KERETÉBEN**” c. tervdokumentáció részleges akadálymentesítése

- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (**OTÉK**) előírásainak betartásával,
- a „**Segédlet a közszolgáltatásokhoz és egyéb szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés megteremtéséhez**” című tervezési segédlet alapján,
- az **egyetemes tervezés elveinek** érvényesülésének, a nők és férfiak igényeinek figyelembevételével, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeire való tekintettel készült.

2017. október

Rózsa Sára
rehabilitációs mérnök

REHABILITÁCIÓS MÉRNÖKI MŰSZAKI LEÍRÁS

Nakovich Mihály Általános Iskola és Óvoda
9495 Kópháza, Fő utca 23.
Hrsz.:788

A TERVEZETT AKADÁLYMENTESÍTÉS ÁTTEKINTÉSE

AKADÁLYMENTESÍTÉSI KONCEPCIÓ

A meglévő épület épületenergetikai fejlesztése történik, részleges akadálymentesítés kialakításával. Az akadálymentesítés az épület bejáratára és akadálymentes mosdó kialakítására terjed ki.

Az akadálymentes tervezés minden fajta fogyatékosági csoport igényeire való tekintettel készült.

A fizikai mellett info-kommunikációs akadálymentesítést is tervezünk az intézményben az érzékszervi sérült személyek és idős emberek tájékozódásának és kommunikációjának megkönnyítése érdekében.

A közösségi szolgáltatások és funkciók részleges akadálymentesítése mellett jelen projekt keretében a munkahelyek akadálymentesítése nem valósul meg.

A TERVEZETT AKADÁLYMENTESÍTÉS EGYES ELEMEI

AKADÁLYMENTES MEGKÖZELÍTÉS

Az épület közterületről akadálymentesen megközelíthető, a telken belüli akadálymentes közlekedés biztosított. Az épület járószintjére a környező járdaszinthez képest 20 cm-rel magasabban helyezkedik el. A szintkülönbséget egykarú, 5%-os rámpával hidaljuk át. A rámpa kerékvető szegéllyel és kétoldali kétsoros korláttal ellátott. A kapaszkodók magassága 70 és 95 cm, színük a környezetből kontrasztosan kiemelkedő.

A bejáratú ajtó meglévő, megmaradó kétszárnyú, szimmetrikus kialakítású szerkezet. Egy szárnyának nyitvatartásával az akadálymentességi szempontból szükséges 90 cm-es belméret biztosított. Az ajtó előtt és mögött a kerekesszékes megforduláshoz szükséges szabad terület rendelkezésre áll.

BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK, BELSŐ HELYSÉGEK

Az akadálymentesítéssel érintett helyiségek nyílászárói esetén a minimálisan szükséges 90 cm-es belméret biztosított.

A nyílászárók mindkét oldalán 1,50*1,50 m méretű vízszintes hely biztosított a kerekesszékekkel történő manőverezéshez. A küszöbök megengedett magassága 2 cm. Az új akadálymentes nyílászárók kerete kontrasztos, a környezetéből kiemelkedő színű, amely a gyengénlátók tájékozódását segíti.

Jelen projekt keretében a következő helyiségek akadálymentes megközelíthetőségét biztosítjuk:

- akadálymentes wc – mosdó helyiség
- 3 db tanterem
- aula
- étkező.

A közlekedők és előterek mérete megfelelő, benne biztosított a hely a kerekesszék fennakadás nélküli átjárásához, illetve az ajtók megfelelő használatához. Az épület belmagassága mindenhol megfelelő. A fal síkjából kiugró elemek a folyosó szabad szélességét, a minimálisan szükségesnél szűkebbre nem csökkentik.

A belső helyiségek burkolata megfelelő: egyenletes, csúszásmentes kerámialap burkolat.

Az akadálymentes helyiségekhez utólagosan ragasztott beltéri vezetősáv készül, ITPP1 utólagosan telepíthető taktilis vezetősáv, vagy ezzel egyenértékű termék. A vezetősáv szélességi mérete: $3,5 + 10 + 3,5 + 10 + 3,5 = 30,5$ cm, vagyis $3 \times 3,5$ cm vezetősávelem, 10 cm-es közökkel ragasztva. A vezetősáv a jelzett objektum előtt 40 cm-rel megszakad. A sáv „T” illetve „X” elágazását a csomóponti négyzetben üresen hagyott mező jelzi, míg az „L” merőleges elágazást gérbe vágott sávelemek jelzik.

A vezetősáv kétszárnyú nyílászáróknál az elsődlegesen nyíló szárny tengelyében fusson.

A vezetősáv az alapburkolathoz képest min. 30%-os színkontrasztal készüljön!

AKADÁLYMENTES WC-MOSDÓ HELYSÉG

Az épületben egy akadálymentes illemhelyet alakítunk ki, amely mindkét nem által használható.

A wc helyiség közvetlenül a közlekedőről nyílik. A wc-ben a kerekesszék megfordulásához biztosított a minimálisan 1,50 m átmérőjű környi szabad alapterület. A helyiség ajtaja a helyiségből kifelé nyílik.

A WC ajtó belmérete nagyobb, mint 90 cm, könnyen nyitható, és kerekesszékben ülve is zárható.

Az akadálymentes használhatóság érdekében a WC-csésze oldalán minimum 0,90 m széles hely, a WC-csésze előtt pedig minimum 1,35 m hosszúságú hely biztosított.

A WC-csésze magasított a padlószinttől 0,46 - 0,48 m magasan helyezkedik el, a fal síkjától számított kiállása pedig minimum 0,70 m.

A wc csésze és wc ülőke nem lehet elől megszakított felületű szaniter, mivel ezek a termékek balesetveszélyesek!

A kerekesszékből történő átülés segítése érdekében a WC-csésze mindkét oldalán kapaszkodókat helyezünk el. A különböző használhatóság érdekében a WC-csésze fal felőli oldalán fix, a tér felőli oldalán felhajtható kapaszkodót helyezünk el. A kapaszkodók a padlóvonaltól mért magassága 0,75 m.

A mosdó konkáv peremkialakítású, könyöklő résszel ellátott, egy kézzel is működtethető egykarú, keverő csapteleppel felszerelt. A mosdó megközelíthetősége miatt a mosdókagyló a padlószinttől maximum 0,86 m magasan helyezkedik el, térszabad kialakítású. A mosdó felett olyan magas tükröt kell elhelyezni, hogy az állva és ülve is teljes értékűen használható legyen.

A mosdóban még vizes állapotban is csúszásmentes padlóburkolatot használunk.

A WC melletti falfelületen 2 db vészjelző gomb elhelyezése szükséges 30, illetve 90 cm magasságban, jól látható és könnyen elérhető módon. A vészjelző a jelzése az ajtó fölött helyezkedik el, a vészjelző gomb megnyomásakor jól hallható és látható hangjelzést ad.

A wc-csésze és a mosdókagyló fehér, ezért a gyengén- és aliglátó személyek tájékozódásának segítése érdekében a falfelület csempeburkolatát e berendezési tárgyaktól kontrasztosan elütő színű – pasztell szín is lehet - matt felületű, csillogás- és káprázásmentes, homogén csempeburkolattal kell ellátni. Célszerű a falfelületen körbevezetni egy kontrasztos – pl. a padlóburkolatával azonos, de a berendezéstől, kapaszkodóktól kontrasztosan elütő színű - csempecsíkot, 90 és 110 cm közötti magasságban, ezzel is segítve a tájékozódást. Az ajtó fehér szerkezete a falfelülettől kontrasztosan eltérő színű, így vizuálisan kiemelkedik a falfelületből.

A wc-papír tartót – késztermék, pl. NORMBAU NYLON LINE család 0448 410 cikkszámú eleme - a wc melletti fali kapaszkodóra célszerű felszerelni. Nagy gurigás, zárt wc-papír adagolót alkalmazni tilos, mert sérült kezű ember nem tud hozzáférni a papírhoz.

A wc-kagyló melletti falon, könnyen elérhető helyen wc-kefe tartót – pl. NORMBAU NYLON LINE család 0925 400 cikkszámú eleme - kell felszerelni.

A mosdó közelében könnyen kezelhető, lehetőleg karos folyékonyszappan adagolót – pl. TORK S1 rendszerű, karos típus - kell felszerelni, legfeljebb 1,10 - 1,25 m használati szintmagassággal.

Könnyen kezelhető és hozzáférhető papírtöltőköző tartó – pl. TORK H2 rendszerű, hajtogatott papíros - vagy kézszáritó automata – pl. Stiebel Eltron Electronic típusú - elhelyezése szükséges, a járófelülettől számított 1,10 – 1,25 használati szintmagassággal.

Falra szerelt, nyitott tetejű vagy billenő tetejű hulladékgyűjtő - NORMBAU 0924 480 cikkszámú eleme - (pedálos nem lehet!) elhelyezése szükséges, tetejének magassága 50 - 75 cm lehet, alatta 35 cm szabad hely legyen.

A villanykapcsoló a helyiség belsejében, az ajtó kilincs felőli oldalán kerüljön a falfelületre, 90 - 110 cm közötti szerelési magasságban.

Az ajtóra csavaró és forgó mozgást nem igénylő, könnyen kezelhető, kívülről mesterkulccsal nyitható wc-zár elhelyezése szükséges.

INFORMÁCIÓS RENDSZER

A vakok és gyengén látók számára az épületben információs rendszert alkalmazunk. A bejáratnál ajtó előtt bejáratnál táblát helyezünk el, az épület nevével nyitvatartási idejével, és egyéb elsődleges információval ellátva.

A következő akadálymentesítéssel érintett helyiségek mellett szükséges funkciójelző tábla elhelyezése:

- akadálymentes wc – mosdó helyiség
- 3 db tanterem
- aula
- étkező.

A funkciójelző tábla a helyiség melletti falszakaszon, a kilincs felőli oldalon, 150 cm magasságban kapjon helyet.

A táblákon jól olvasható betűtípust kell használni: a félkövér, talpnélküli, jó arányú – például Arial, Gill, Helvetica, stb. - betűcsaládok alkalmazása ajánlott. A feliratok, szimbólumok cm- ben kifejezett mérete a m-ben kifejezett észlelési távolság legalább 1,5-szerese legyen, de a betűk minimális mérete 2,5 cm. A piktogramok mérete ne legyen kisebb 15 cm-nél. A táblák domborított síkírású és Braille feliratokkal is legyenek kiegészítve.

A táblaterveket gyártás előtt rehabilitációs mérnökkel egyeztetni szükséges!

Budapest, 2017. október

Rózsa Sára
rehabilitációs mérnök