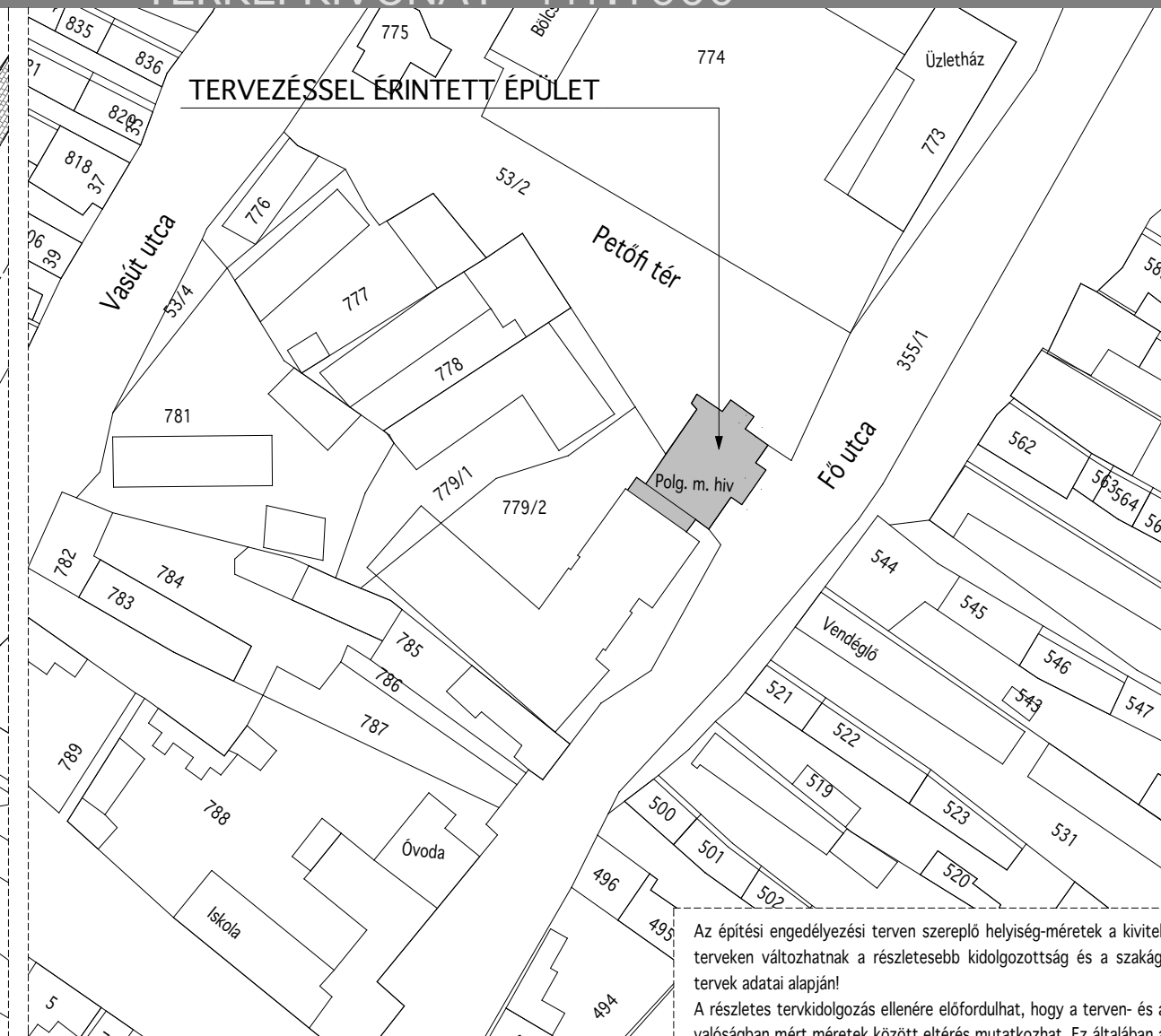
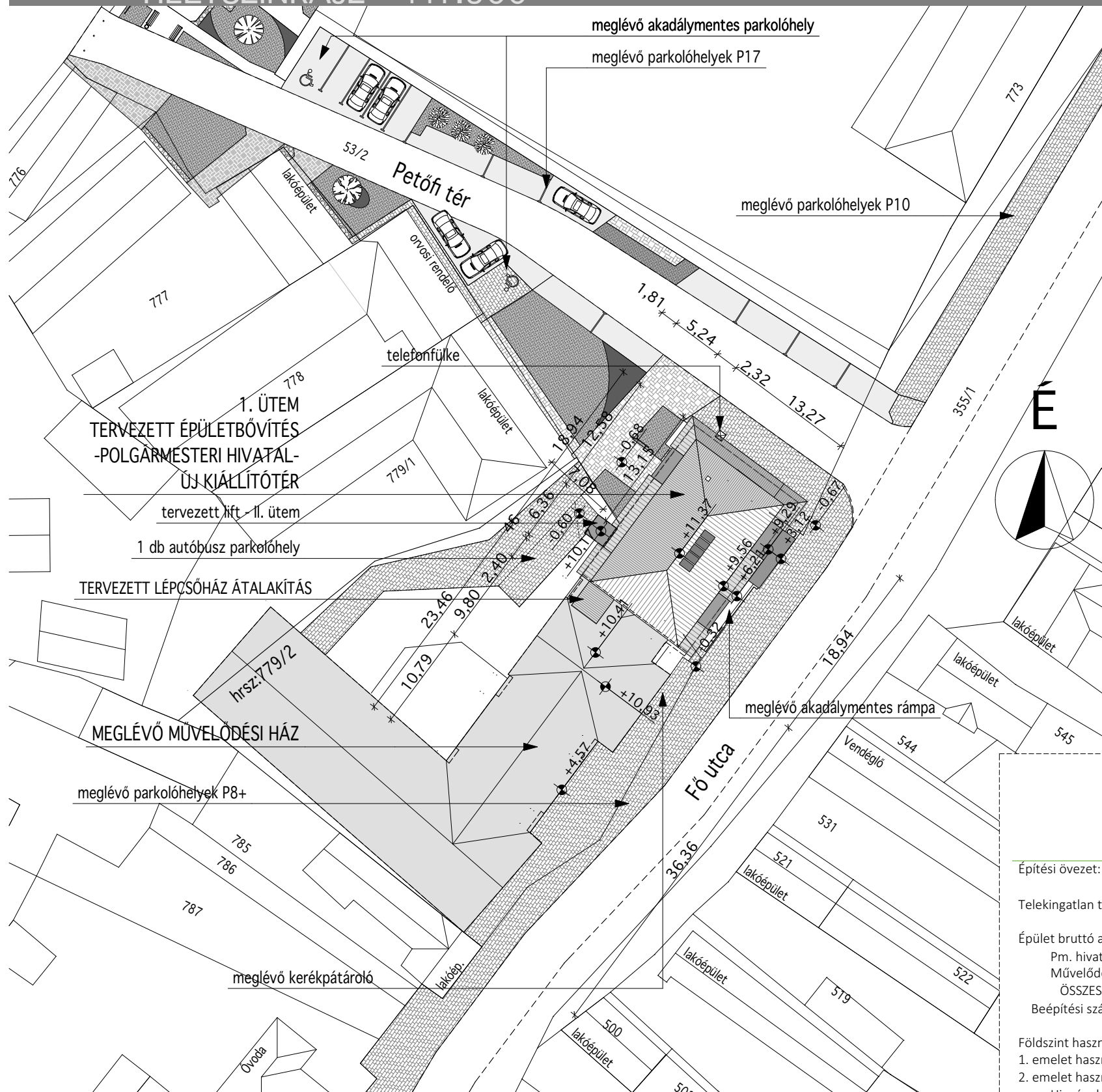




Az építési engedélyezési terven szereplő helyiség-méretetek a kiviteli terveken változhatnak a részletesebb kidolgozottság és a szakági tervek adatai alapján!
A részletes tervdokumentáció ellenére előfordulhat, hogy a terven- és a valóságban mért méretek között eltérés mutatkozhat. Ez általában a kivitelezés sajátosságaiból adódhat.

A terven jelölt méreteket a kivitelezés megkezdése előtt a helyszínen ellenőrizni, amennyiben szükséges, úgy pontosítani kell!
A tervdokumentáció a tervező szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll. Tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni vagy máshol felhasználni csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehet.

Megbízó:	Aláírásk:
Kópháza Község Önkormányzata	
9495 Kópháza, Fő u. 15.,	
Tervező:	Tervező aláírása:
Architline Design Kft.	
Horváth Tibor építész tervező	
É2-08-0225	
9443 Petőháza, Ifjúság út 24.	
tel: +3699 450 005 +3630 924 1669	
email: design@architline.hu	
www.architline.hu	

MEGJEGYZÉS:

A terven szereplő hosszókát az épület szerkezeti méreteit jelentik, homlokzati burkolóréteg (szigetelés) nélkül!
A kitűzési méreteket a helyszínen ellenőrizni kell!
A beruházás ütemezésének ismertetését a tervek és az építészeti műszaki leírás tartalmazzák!

	Polgármesteri Hivatal épülete	Művelődési Ház
földszinti padlószint:	+ 0,00 =175,47 mBf	+ 0,06
1. emelet padlószint:	+ 3,12	+ 4,16
2. emelet padlószint:	+ 6,45	+ 6,54 (új lépcsőház)
épület körüli térburkolat:	- 0,67 - 0,32 (vált)	- 0,32 (vált)
párkánymagasság:	+ 6,23 + 9,53	+ 4,57
gerincmagasság:	+ 11,52	+ 10,41
építménymagasság:	7,45 m < 7,50 m	Megfelel

Építési övezet:	Lf ^{int}	
Telekingatlan területe:	1586,00 m ²	
Épület bruttó alapterülete:		
Pm. hivatal épülete:	270,15 m ²	
Művelődési Ház:	749,57 m ²	
ÖSSZESEN:	959,72 m ²	
Beépítési százalék:	60,51 %	KIALAKULT
Földszint hasznos alapterülete:	203,99 m ²	
1. emelet hasznos alapterülete:	208,39 m ²	
2. emelet hasznos alapterülete:	202,47 m ²	
Hiv. ép. haszn. alapterülete összesen:	614,85 m ²	
Burkolt felületek nagysága:	60,30 m ²	
Zöldterület:	566,00 m ²	
Zöldterületi fedettség:	35,69 %	KIALAKULT
Tervezett épületek száma:	1 db (meglévő)	
Tervezett épület elhelyezkedése:	oldalhatáron álló	KIALAKULT
Tervezett épület tetőzete:	magastető	
Előkert mérete:	0,0 m	KIALAKULT
Oldalkert mérete ény oldalon:	5,23 m	KIALAKULT
Hátsókert mérete:	- m	

POLGÁRMESTERI HIVATAL BŐVÍTÉSI TERVE I-II ÜTEM

A horvátság útjai - interaktív kiállítás

Tervfajta: ÉPÍTÉSZETI KIVITELEZÉSI TERV		
Építés helye: 9495 Kópháza, Fő u. 15. hrsz: 779/2,		
Terv állapota:	Dátum:	Tervlap azonosító (ID)
végleges terv	2017-09-11	H01m
Nyomtatva: 2017. 12. 13. 17:52		