

**Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 6/2012.  
(VI.22.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

Kópháza Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Jelen rendeletével módosítja a 6/2012. (VI.22.) Ör. rendeletét (továbbiakban: **rendelet**).

2. § A **rendelet** 1. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (1) Jelen rendelet az alábbi mellékletekkel alkalmazandó:

- a) 1. melléklet: SZ-J1 jelű, Rp.I.247-2 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv I. (belterület) (továbbiakban: SZ-J1 terv),
- b) 2. melléklet: SZ-J2 jelű, Rp.I.247-1, munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv II. (külterület) (továbbiakban: SZ-J2 terv),
- c) 3. melléklet: Védett természeti területek listája,
- d) 4. melléklet: Helyi védett természeti értékek,
- e) 5. melléklet: Műemlékek,
- f) 6. melléklet: Műemléki környezet által érintett helyrajzi számok,
- g) 7. melléklet: Helyi védett épített értékek,
- h) 8. melléklet: Régészeti lelőhelyek,
- i)
- j) 10. melléklet: Harka felé vezető 8645. j. országos mellékút, a 861. sz. országos főút és a tervezett M85 gyorsforgalmi út által közrezárt ipari-gazdasági terület ütemezése,
- k) 11. melléklet: Út mintakeresztszelvények.”

3. § A rendelet 24. § (1) e) helyébe a következő rendelkezés lép:


„e) építési hely határai: új épületnél: minden telekhatártól 10,0 m  
meglévő épület bővítésénél: kialakult állapot”

4. § (1) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a rendeletnek az SZ-J1 jelű, Rp.247-1 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv I. (belterület) című 1. számú mellékletén az SZ-J1/1M jelű, SZ-J1/2M jelű Rp.I.247-2 munkaszámú terveken módosítással érintett területként lehatárolt területre vonatkozó szabályozást át kell vezetni, és egyúttal ezen melléklet munkaszáma Rp.I.247-2-re változik.

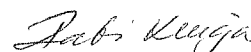
5. § Hatályát veszti a rendelet 15. § (8) bekezdése.

6. § Ez a rendelet a kihirdetése napját követő 15. napon lép hatályba és a 16. napon hatályát veszti.

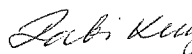
Kópháza, 2016. február 22.

  
Grubits Ferenc  
polgármester



  
Rabi Kinga  
jegyző

Kihirdetve: 2016. február 26.

  
Rabi Kinga  
jegyző

