

Kópháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2014 (IX.26.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Kópháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás is ekként tartja nyilván. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása, a pihenő és emlékhelyek kialakítása.

2. Közterületnév: a község területén lévő közutak és terek rendszerint út, utca, tér, park, köz, sétány stb. utótagot tartalmazó neve.

2. A közterületek elnevezésének szabályai

2. §

(1) Minden belterületi közterületet el kell nevezni, és minden külterületi közterületet és magánutat el lehet nevezni.

(2) Az újonnan létesített közterület nevét, a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.

(3) A lakótelepek épületei közötti szerviz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(4) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek - az elkülönüléstől számított egy éven belül - más nevet kell adni.

3. §

(1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Kópháza község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira.

(2) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

4. §

(1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

5. §

(1) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

a) a polgármester

b) a Képviselő-testület bizottsága

c) a helyi önkormányzat képviselője

d) Kópháza község közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár

e) Kópháza község közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy

(2) A közterület elnevezése és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a Képviselő-testület határozattal dönt.

(3) A közterület megállapításáról, illetőleg megváltoztatásáról szóló határozatban a Képviselő-testület köteles rendelkezni arról, hogy az új, illetőleg megváltozott közterületnév mely időponttól lép hatályba.

6. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell az illetékes a lakcímnnyilvántartást végző hivatalt, az illetékes földhivatalt, az illetékes rendőrkapitányságot, a helyi postahivatalt, az illetékes tűzoltóságot, az illetékes mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat és a cégbíróságot, továbbá a jogszabályokban előírt szerveket.

3. A házszám megállapításának szabályai

7. §

(1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.

(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor közbenső házszámot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házsámokat össze kell vonni.

(5) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl.: saroktelek) házsámot arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik), vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következő házsámát kell kapnia, esetleges alátöréssel.

(6) Az elnevezni kívánt új ingatlanhoz legközelebb eső házsámot kell alkalmazni, az ABC nagybetűinek alátörésével.

8. §

(1) A házsámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) Az utcák házsámjai mindig a település központjától kifelé haladva növekedjenek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell házsámokkal ellátni,
- b) a számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi földrészig, ha az utca külterületen folytatódik, a sorszámozás tovább folytatható,

(2) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák (folyópart, árokpart) házsámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(3) Az (1) – (2) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házsámozását nem érintik.

9. §

(1) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés alkalmazható.

(2) A kialakult házsámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házsámukat.

(3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

10. §

(1) A házsámokat és azok változásait hivatalból, illetve annak a személynek a kérelmére akinek ehhez jogos érdeke fűződik a polgármester állapítja meg.

(2) A házsám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 6. § - ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

4. Névtáblák és házsám táblák elhelyezése

11. §

- (1) Az utcanév-táblák elkészíttetése, elhelyezése, karbantartása és szükség szerinti pótlása Kópháza Község Önkormányzata feladata.
- (2) Az utcanév-táblákat építményeken (épületen, kerítésen, támfalon), illetőleg önálló vagy pedig más célra is szolgáló oszlopon, jól látható helyen kell elhelyezni.
- (3) Növényzetre utcanév-táblát elhelyezni nem szabad.
- (4) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületnév tábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.
- (5) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

12. §

A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

13. §

- (1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám-tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.
- (2) A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

5. Emléktábla állítás rendjére vonatkozó szabályok

14. §


- (1) A település közterületein emléktábla csak a Képviselő-testület hozzájárulásával helyezhető el.
- (2) A műemlék, műemlék jellegű és a helyi védettségű épületeken emléktábla elhelyezéséhez az illetékes műemlékvédelmi hatóság előzetes hozzájárulása is szükséges.
- (3) A képviselő-testületi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásról szóló határozatban foglaltaknak nem megfelelően elhelyezett emléktáblát a polgármester – az eltávolításra vonatkozó felszólításban megjelölt határidő eredménytelen eltelte esetén – az emléktábla tulajdonosának költségére leszerelteti és elszállíttatja.

6. Záró rendelkezések

15. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A házszámtáblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója a jelen rendelet 13. § (1) bekezdésében foglalt tábla-kihelyezési kötelezettségének a rendelet hatályba lépését követő fél éven belül köteles eleget tenni.


Grubits Ferenc
polgármester



Rabi Kinga
Rabi Kinga
jegyző

Ezen rendeletet Kópháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. szeptember 25. napján tartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2014. szeptember 26.

Kópháza, 20142014. szeptember 26.

Rabi Kinga
Rabi Kinga
jegyző

The seal is circular with a double border. The outer ring contains the text "KÓPHÁZA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT" at the top and "KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT" at the bottom, separated by small stars. In the center is a coat of arms featuring a shield with a crown on top and a sun-like symbol below.